



Gemeente Amsterdam

Gebiedsanalyse 2022 19. Oud-Noord



Voor het gebiedsgericht werken is Amsterdam ingedeeld in 25 gebieden. De gebiedsanalyses beschrijven voor elk gebied kort de meest relevante statistieken en onderzoeksresultaten van de afgelopen vier jaar. Waar het relatieve cijfers betreft is dit ten opzichte van het Amsterdams gemiddelde. Actuele cijfers zijn te vinden op <https://gebiedinbeeld.amsterdam.nl>. De gebiedsanalyses maken deel uit van de gebiedscyclus en dienen als onderlegger voor de vierjarige gebiedsdoelstellingen.

Ontwikkeling Oud-Noord

Bevolking

- Door ontwikkeling van de IJ-oeveren stijgt het aantal inwoners in Oud-Noord de komende jaren sterk. Van bijna 31.000 in 2021 tot 41.000 in 2030 en 59.000 in 2050.
- Het aandeel inwoners met een lage sociaaleconomische score (SES) daalt, maar is nog bovengemiddeld.

Wonen

- De woningvoorraad is gegroeid, met name met particuliere huurwoningen. In 2016 waren dit er nog geen 1.000, in 2021 bijna 3.000. Deze staan voornamelijk op het NDSM-terrein.
- Het aandeel corporatiewoningen daalt in Oud-Noord (van 74% in 2015 naar 61% in 2021). Buiten de IJ-oeveren is dit aandeel echter stabiel hoog (73% tot 80%).

Openbare ruimte en verkeer

- Het schoonhouden van de straten en stoepen verbeterde in Tuindorp Buiksloot en Nieuwendammerdijk/Buiksloterdijk. De score voor heel Oud-Noord werd hierdoor gemiddeld.
- Het onderhoud van het groen wordt al jaren laag beoordeeld en het cijfer daalt elk jaar wat verder.

Economie

- Het aantal vestigingen en banen stijgt relatief hard.

Kerncijfers 2013, 2017 en 2021 (+/- 1 jaar)

	2013	2017	2021
inwoners	25.803	27.923	30.689
% 0-17 jaar	18,9	19	17,9
% 66+	12,3	12,2	12,2
% lage SES	45	40	38
% gezondheid (zeer) goed	68	69	77
% inzet buurt/ stad	18	32	35
woningen	13.159	13.911	15.881
% energielabel A++++ t/m B	-	18,7	30,9
% sociale huur (<€ 720)	76	71	65

Werk en inkomen

- De geregistreerde werkloosheid, het aandeel minima en het percentage minimaouderen zijn gedaald. Wel zijn er grote verschillen tussen wijken.

Veiligheid en overlast

- De veiligheidsindex verbeterde jaren licht, maar ging in 2020 achteruit. De indexen voor onveiligheidsbeleving en overlast laten hetzelfde beeld zien. Voor alle drie geldt nog wel dat de index voor het gebied rond het stedelijk gemiddelde ligt.
- De criminaliteitsindex verbeterde. De High Impact Crime nam sterker af dan stedelijk en de High Volume Crime juist minder sterk.

Jeugd en onderwijs

- In het VO neemt de afstroom naar lagere niveaus af.

Welzijn en zorg

- Men vindt de eigen gezondheid in 2020 vaker goed dan voorheen en het gebied scoort niet meer ondergemiddeld.

Sport en cultuur

- De culturele participatie wijzigde tijdens corona nauwelijks. Stedelijk daalde deze sterk tot het niveau van Oud-Noord.
- De sportdeelname is sterk gedaald.

groen/rood: beter/slechter en blauw/grijs: meer/minder dan gemiddeld (geel)

	2013	2017	2021
tevredenheid met buurt (1-10)	7,1	7,3	7,5
verwachte buurtontwikkeling (1-10)	7	7,4	7,4
verloederingscore	33	36	33
veiligheidsindex	127	103	106
% wel eens onveilig in buurt	35	29	34
sociale cohesie	5,7	5,8	5,8
kindvriendelijkheid buurt (1-10)	-	6,8	6,9
sportgelegenheden (1-10)	6,1	6,2	6,2
banen (> 12 uur / week)	18.169	19.666	23.368

Sterke punten Oud-Noord

Bevolking

- Het aandeel inwoners met een hoge SES stijgt sneller dan gemiddeld, maar is nog relatief laag (34%). De toename vindt vooral plaats in Noordelijke IJ-oever West.
- Bewoners beoordelen de betrokkenheid van buurtbewoners bij hun buurt hoger dan gemiddeld. Relatief veel bewoners hebben regelmatig contact met hun buren.

Wonen

- De gemiddelde huur is, behalve in Noordelijke IJ-Oevers West, relatief laag. De huurquote van 28% is eveneens relatief laag.

Openbare ruimte en verkeer

- Bij tellingen van zwerfvuil scoort Oud-Noord over het algemeen beter dan Amsterdam gemiddeld. Over het schoonhouden van de straten en stoepen zijn bewoners gemiddeld tevreden, maar de verschillen tussen wijken zijn groot.
- Bewoners ervaren relatief weinig overlast van verkeerslawaaï.
- Bij de kruising Distelweg/ Ridderspoorweg is de verkeersveiligheid volgens bewoners verbeterd.

Economie

- Winkelgebied Mosveld wordt door bezoekers beoordeeld met een 7,2.

Werk en inkomen

- Het percentage vrijwilligers steeg de afgelopen jaren en is hoger dan in heel Amsterdam.

Veiligheid en overlast

- In Oud-Noord geven relatief weinig bewoners aan het afgelopen jaar slachtoffer te zijn geweest van geweld.

Jeugd en onderwijs

- Het aandeel peuters met een VVE-indicatie dat deelneemt aan Voor- en Vroegschoolse Educatie is het hoogst van alle gebieden.

Welzijn en zorg

- In IJplein/Vogelbuurt zijn bewoners bovengemiddeld tevreden over het aanbod van buurtcentra.

Sport en cultuur

- Er zijn veel culturele voorzieningen aan de Noordelijke IJ-oever, waar zich onder meer het culturele terrein van de oude NDSM-werf bevindt.

Oud-Noord ten opzichte van het stedelijk gemiddelde, februari 2022

Veel beter dan Amsterdam gemiddeld	Beter	Gemiddeld voor Amsterdam	Slechter	Veel slechter dan Amsterdam gemiddeld
		■ Eigen buurt (1-10) ■ Buurtontwikkeling (1-10) ■ Schoon straat (1-10) ■ Parkeren auto (1-10) ■ Boodschappen (1-10) ■ Kindvriendelijk (1-10) ■ Advies Havo/VWO (%) ■ (zeer) gezond (%) ■ A/B (%) ■ Sociale cohesie (1-10)	■ Wel eens onveilig voelen buurt (%) ■ % Minimahuishoudens ■ Sportgelegenheden (1-10) ■ Meest kwetsbaar (% 66+) ■ SES (gemiddeld)	

Aandachtspunten Oud-Noord

Bevolking

- In het vooroorlogse deel van Oud-Noord zijn relatief veel eenoudergezinnen en behoren relatief veel ouderen tot de meest kwetsbaren.

Wonen

- Slechts 42% van de 65-plussers vindt de eigen woning geschikt om oud in te worden.
- Van alle huishoudens vindt 17% de eigen woning te klein (stedelijk 14%). Van de woningen waar ook kinderen wonen is 40% objectief krap (oppervlakte <20 m² per bewoner).

Openbare ruimte en verkeer

- Oud-Noord scoort slecht op de verloederingsindex.
- Het onderhoud van groen en speelplaatsen wordt structureel lager gewaardeerd dan gemiddeld.
- Er is relatief veel overlast van te hard rijdend verkeer.
- De kruising Klaprozenweg/Draaierweg wordt binnen Oud-Noord ervaren als de meest verkeersonveilige plek.

Duurzaamheid

- In Volewijck en Vogelbuurt Noord zijn relatief erg veel woningen met energielabel E t/m G.

Economie

- Oud-Noord bestaat uit zowel woonbuurten met relatief weinig vestigingen en banen en transformatiegebieden waar veel bedrijvigheid en werkgelegenheid is.
- De koopkrachtbinding voor niet-dagelijkse boodschappen is laag vanwege de oriëntatie op het Buikslotermeerplein.

Werk en inkomen

- Oud-Noord telt relatief veel uitkeringsgerechtigden. Het gebruik van zowel bijstand als WW is relatief hoog.
- Het percentage huishoudens in de laagste inkomensgroep is hoger dan gemiddeld, terwijl het percentage in de hoogste inkomensgroep lager is.

Veiligheid en overlast

- Slachtofferschap van vandalisme (met name Noordelijke IJ-oever West) en vermogensdelicten (met name IJplein/Vogelbuurt) komt vaker voor dan gemiddeld in de stad. Het aandeel inwoners dat zich wel eens onveilig voelt is toegenomen tot bovengemiddeld niveau.

Jeugd en onderwijs

- Jongeren (18-22 jaar) hebben bovengemiddeld vaak geen startkwalificatie.
- Relatief weinig bewoners vinden dat er goede voorzieningen voor jongeren zijn.
- Basisschoolleerlingen hebben relatief vaak (ernstig) overgewicht.
- In 2020 maken kinderen in het vooroorlogse deel van Oud-Noord veel meer gebruik van een jeugdvoorziening dan gemiddeld in Amsterdam (bijv. specialistische jeugdhulp).

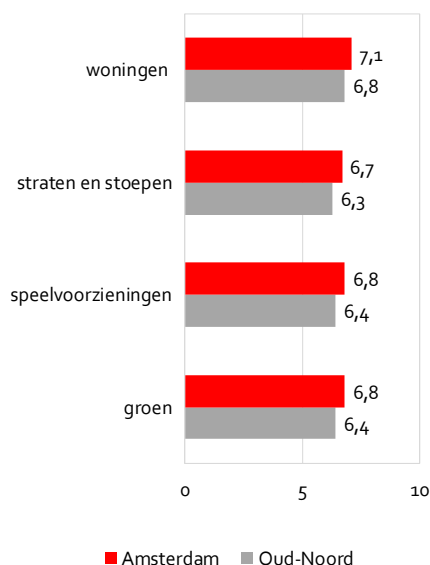
Welzijn en zorg

- Obesitas komt hier relatief vaak voor (16% vs. 11%).
- Bewoners hebben relatief vaak een verhoogd risico op angst of depressie en/of weinig regie over het eigen leven.

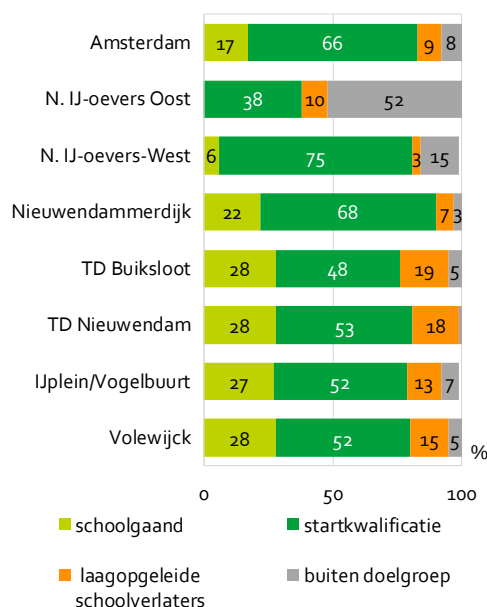
Sport en cultuur

- De waardering van het aanbod sportgelegenheden ligt onder het stedelijk gemiddelde.
- De sportdeelname ligt ver onder het stedelijk gemiddelde.

Rapportcijfers bewoners onderhoud openbare ruimte, 2021



Onderwijsstatus 18 t/m 22-jarigen, 2019



Aandachtswijken en -buurten Oud-Noord

Volewijk

- Veel inwoners hebben een lage SES (47%) en ouderen behoren vaak tot de groep meest kwetsbaren (43%). Er is relatief veel armoede en werkloosheid. De gezondheidssituatie is op veel aspecten ongunstig en er is relatief veel eenzaamheid.
- Het aandeel eenoudergezinnen is relatief hoog en loopt op. Kinderen wonen relatief vaak in een minimahuishouden en jongeren halen vaker dan gemiddeld geen startkwalificatie. Van de huishoudens vindt 30% de eigen woning te klein.
- De veiligheid in Volewijk is in 2020 slechter dan gemiddeld in de stad. Zo is er veel overlast van buurtbewoners en drugs en is met name de High Impact Crime hoog. De veiligheidsbeleving is dan ook relatief laag. Daarnaast is er relatief veel verloedering.
- In Volewijk is de tevredenheid met het onderhoud van de eigen woning (met name Van der Pekbuurt) en de straten en stoepen relatief laag.

IJplein/Vogelbuurt

- Veel bewoners van IJplein/ Vogelbuurt hebben een lage SES (43%) en de scores op het gebied van armoede, werkloosheid, gezondheid, eenzaamheid, minimajongeren, startkwalificaties, veiligheid(sbeleving), verloedering en tevredenheid met het onderhoud van straten en stoepen zijn relatief ongunstig.
- De sociale cohesie in de wijk ligt rond het gemiddelde, maar er zijn signalen uit de buurt dat het een aandachtspunt blijft.
- Relatief veel jongeren (12-24 jaar) worden verdacht van criminaliteit.

Tuindorp Buiksloot en Tuindorp Nieuwendam

- In de tuindorpen is het aandeel eenoudergezinnen hoog. Ook wonen er relatief veel ouderen, Woningen worden relatief vaak krap bewoond. De meeste inwoners hebben geen migratie-achtergrond. Relatief vaak is de SES middelhoog. De gezondheidssituatie is op veel aspecten ongunstig, zo bewegen veel inwoners onvoldoende. Jongeren halen vaker dan gemiddeld geen startkwalificatie.
- In de buurt Blauwe Zand wonen veel langdurige minima. Het aandeel met WW is er heel hoog.
- In Tuindorp Nieuwendam is veel parkeeroverlast. Bewoners zijn relatief ontevreden over het onderhoud van de straten en stoepen.
- In de tuindorpen zijn veel maatschappelijke initiatieven, zoals bijvoorbeeld Buuf & Buur en stichting het Baken.

Nieuwendammerdijk/Buiksloterdijk

- Hier wonen zeer veel huishoudens met kinderen. De meeste inwoners hebben een hoge SES (72%) en geen migratieachtergrond (80%). Het aandeel ouderen loopt op. Er zijn relatief veel verblijvers in de wijk (incl. bewoners en

bezoekers en exclusief verkeer). Er zijn signalen dat de straten te lijden hebben onder het (zwarte) verkeer.

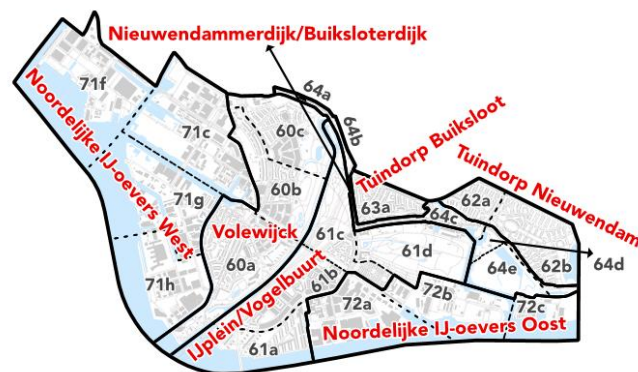
Noordelijke IJ-oever West

- In Noordelijke IJ-oever West is bovengemiddeld veel High Volume Crime. Bewoners geven vaker dan gemiddeld aan slachtoffer te zijn geworden van bijvoorbeeld vandalisme en vermogensdelicten. De sociale cohesie was hier zeer hoog, maar neemt af naar gemiddeld niveau. De sportgelegenheden worden laag gewaardeerd. Bewoners zijn een relatief hoog deel van hun inkomen kwijt aan huur (32%).
- Op het NDSM-terrein is de sociale cohesie zeer laag.
- In Buiksloterham wordt gebouwd. Bewoners zijn niet erg tevreden met de buurt, maar de verwachtingen voor de toekomst zijn hoog. Op dit moment is men relatief ontevreden over het voorzieningenaanbod, zoals winkels, spelen en groen.

Noordelijke IJ-oever Oost

- Dit transformatiegebied heeft weinig inwoners, vaak eenpersoonshuishoudens en jongvolwassenen. Er zijn veel bedrijfsruimten en voorzieningen zoals horeca, culturele vestigingen en sportgelegenheden. Na de Noordelijke IJ-oever West is dit de wijk met de meeste werkgelegenheid van het stadsdeel (4.200 banen).

Wijken en buurten in het gebied Oud-Noord



	rapportcijfer	buurt	ontwikkeling	% meest kwetsbaar
N60a Van der Pekbuurt	7,2	6,9		20
N60b Bloemenbuurt Zuid	6,8	6,7		22
N60c Bloemenbuurt Noord	7,1	6,6		20
N61a IJplein e.o.	7,2	6,9		19
N61b Vogelbuurt Zuid	7,4	7,4		19
N61c Vogelbuurt Noord	8,1	7,4		16
N61d Vliegenbos				
N62a Tuindorp Nieuwendam West	7,9	7		17
N62b Tuindorp Nieuwendam Oost	8,1	7,3		16
N63a Blauwe Zand	7,6	7,3		17
N64a Buiksloterdijk West				
N64b Buiksloterdijk Oost				
N64c Nieuwendammerdijk West				2
N64d Nieuwendammerdijk Oost				
N64e Nieuwendammerdijk Zuid				
N71c Papaverweg e.o.	7,6	8,1		2
N71e Cornelis Douwesterein				
N71f NDSM terrein	7,3	8,3		3
N71g Buiksloterham	6,1	8		
N71h Overhoeks	7,9	8,2		4
N72a Bedrijventerrein Hamerstraat				6
N72b Zamenhofstraat e.o.				
N72c Bedrijventerrein Nieuwendammerdijk				