

# Factsheet Wonen in Amsterdam 2025

## Amsterdam in het kort

In Amsterdam wonen 516.096 huishoudens, het grootste deel woont alleen (52%). Het aandeel alleenwonenden is hoger dan gemiddeld in de Metropoolregio Amsterdam (41%). Vergeleken met de MRA wonen er relatief veel huishoudens jonger dan 35 jaar in Amsterdam (34% tegenover 24% in de MRA).

Huishoudens in Amsterdam vallen vaker dan gemiddeld in de MRA in de laagste inkomensklasse, tot de grens voor passend toewijzen (27% versus 22%). Het aandeel huishoudens in de hoogste inkomensklasse ligt op 28 procent, dat is vergelijkbaar met de hele MRA (29%).

Amsterdam telt weinig eengezinswoningen (17%) in vergelijking met de hele MRA (47%). Ook zijn er relatief weinig koopwoningen (30% versus 48% in de MRA). Het aandeel sociale huurwoningen in Amsterdam bedraagt 46 procent, tegenover 36 procent in de MRA. Het aandeel dure huurwoningen bedraagt 17 procent, tegenover 10 procent in de MRA. Het aandeel koopwoningen in het duurste segment bedraagt 20 procent, tegenover 25 procent in de MRA.

Recent verhuisde huishoudens komen in Amsterdam vaak terecht in dure huurwoningen (34%, tegenover 17% in de woningvoorraad). In de sociale huur van corporaties komt ook een groot deel van recent verhuisde huishoudens terecht (24%) maar de dynamiek in dit segment is laag aangezien 36% van de woningvoorraad een sociale huurwoning van een corporatie is.

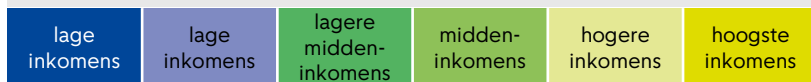
## Kerncijfers Amsterdam, 2025

groep	opmerking	Amsterdam	MRA
<b>totaal huishoudens</b>	abs. bron: CBS	516.096	1.272.905
<b>woningvoorraad</b>	abs. bron: CBS	486.769	1.231.143
<b>eengezinswoningen</b>		17%	47%
<b>alleenwonenden</b>	bron: CBS	52%	41%
<b>stel zonder kinderen</b>	bron: CBS	23%	26%
<b>eenoudergezin</b>	bron: CBS	9%	9%
<b>stel met kinderen</b>	bron: CBS	16%	24%
<b>18-34 jaar</b>	bron: CBS	34%	24%
<b>35-54 jaar</b>	bron: CBS	33%	35%
<b>55-74 jaar</b>	bron: CBS	27%	32%
<b>75-84 jaar</b>	bron: CBS	7%	9%
<b>lage inkomens</b>	t/m grens passend toewijzen	27%	22%
<b>lage inkomens</b>	t/m sociale huurgrens	20%	21%
<b>lage middeninkomens</b>		8%	7%
<b>middeninkomens</b>		7%	10%
<b>hogere inkomens</b>		9%	9%
<b>hoogste inkomens</b>		28%	29%
<b>huur</b>		70%	52%
<b>koop</b>		30%	48%
<b>sociale huur, corporatie</b>	t/m € 900	36%	30%
<b>sociale huur, particulier</b>	t/m € 900	10%	6%
<b>middenhuur</b>	€ 900 – 1.185	7%	6%
<b>dure huur</b>	€ 1.185 en meer	17%	10%
<b>koopwoning</b>	WOZ < € 226.000	0%	0%
<b>koopwoning</b>	WOZ € 226.000 - 354.000	3%	7%
<b>koopwoning</b>	WOZ € 354.000 - 486.000	8%	16%
<b>koopwoning</b>	WOZ > € 486.000	20%	25%
<b>betaalbare koop (Rijk)*</b>	WOZ ≤ € 405.000	5%	13%

\* Aandeel betaalbare koopwoningen in de woningvoorraad volgens de grens betaalbare koop in 2025 van het Ministerie van Binnenlandse Zaken.

### Meer weten over inkomensklassen, huur- en koopsegmenten?

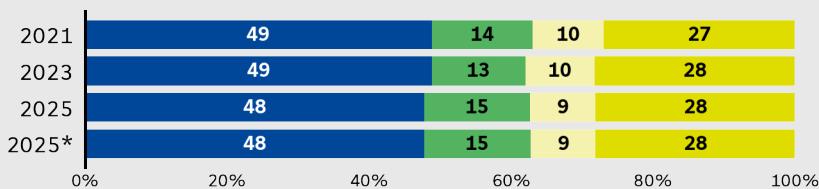
Zie de tabel 'Indeling inkomensklassen en huur- en koopsegmenten' op de laatste bladzijde.



## Verdeling inkomens: meer middeninkomens

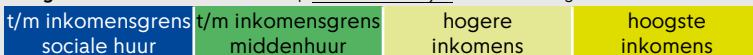
In 2025 heeft 48 procent van de huishoudens in Amsterdam een inkomen tot de sociale huurgrens, iets minder dan in 2023 (49%). Het aandeel middeninkomens is toegenomen tot 15 procent. Het aandeel hogere inkomens bedraagt 9 procent en het aandeel hoogste inkomens bleef stabiel op 28 procent.

## Inkomensverdeling Amsterdam, 2021-2025 (%)



\* Nieuwe indeling middenhuur volgens Wet betaalbare huur: inkomensgrens meerpersoonshuishoudens ligt hoger dan die van eenpersoonshuishoudens.

Legenda Zie de tabel op de laatste bladzijde voor de indeling van de inkomensklassen.



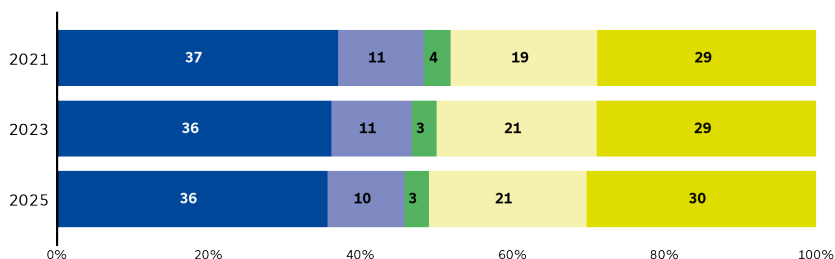
## Samenstelling woningvoorraad: lichte groei aandeel koopwoningen

Tussen 2023 en 2025 nam het aandeel koopwoningen in Amsterdam licht toe, van 29 procent naar 30 procent.

Het aandeel sociale huurwoningen van corporaties bleef gelijk (36%), terwijl de sociale huur van particuliere verhuurders licht afnam van 11 procent naar 10 procent.

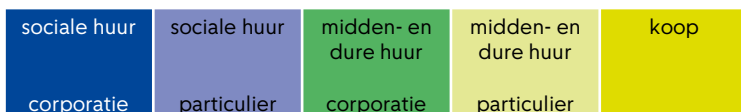
Het aandeel midden- en dure huurwoningen van corporaties is niet veranderd en bedraagt 3%. Ook het aandeel midden- en dure huurwoningen van particulieren is gelijk gebleven maar is met 21% wel een stuk groter dan dat van corporaties.

## Samenstelling woningvoorraad Amsterdam, 2021-2025 (%)



### Legenda

Zie de tabel op de laatste bladzijde voor de indeling van de inkomensklassen.



## Bewoning segmenten: sociale huurwoningen van corporaties vaak bewoond door lage inkomens

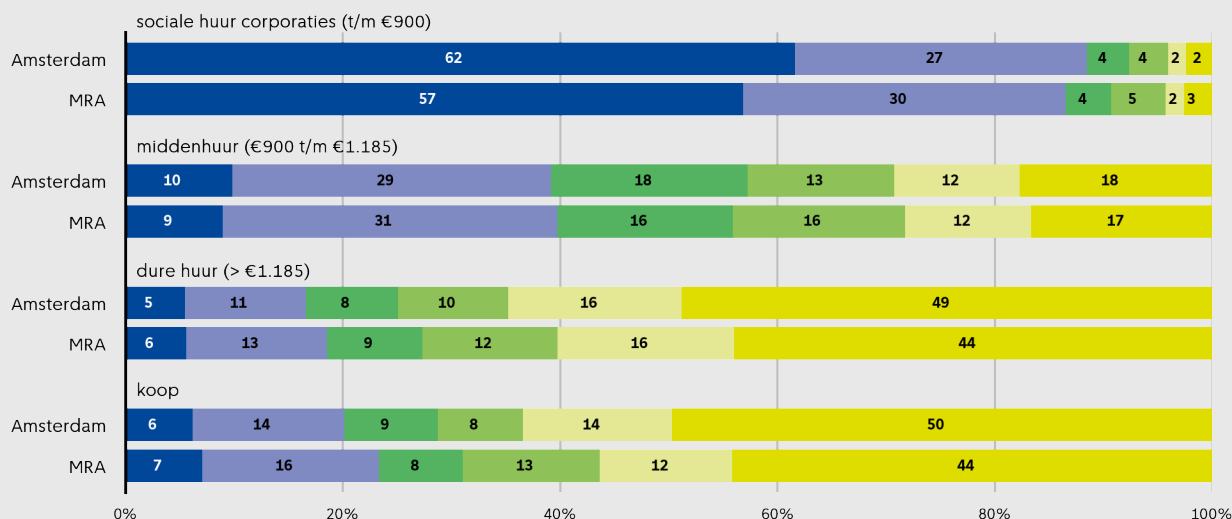
In sociale huurwoningen van corporaties heeft in Amsterdam 89 procent van de huishoudens een laag inkomen (62% tot de grens voor passend toewijzen en 27% tot de sociale huurgrens). Dit aandeel ligt hoger dan in de MRA (87%). (Lagere) middeninkomens vormen samen 8 procent, terwijl 4 procent van de huishoudens tot de hogere of hoogste inkomens behoort.

In de middenhuur heeft 39 procent van de huishoudens een laag inkomen (10% tot passend toewijzen en 29% tot de sociale huurgrens), vrijwel gelijk aan de MRA (40%). Lagere midden- en middeninkomens vormen samen 31 procent, terwijl 30 procent van de huishoudens een hoger of hoogste inkomen heeft. Deze verdeling is vergelijkbaar met de MRA.

Vergeleken met de gehele MRA wonen er in de dure huur in Amsterdam wat vaker huishoudens die in de hoogste inkomensklasse vallen (49% versus 44% in de MRA). In de dure huur heeft 16 procent van de huishoudens een laag inkomen, iets lager dan in de MRA (19%). Het aandeel (lagere) middeninkomens bedraagt 18 procent.

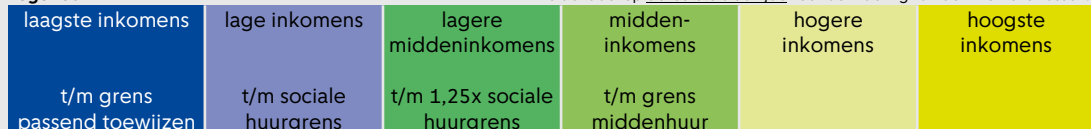
De koopwoningvoorraad in Amsterdam wordt grotendeels bewoond door huishoudens in de hogere of hoogste inkomensklasse (64%), meer dan in de MRA (56%). 20 procent van de huishoudens in een koopwoning heeft een laag inkomen, wat lager is dan gemiddeld in de MRA (23%).

## Bewoning per segment van de woningvoorraad, 2025 (%)



### Legenda

Zie de tabel op de laatste bladzijde voor de indeling van de inkomensklassen.



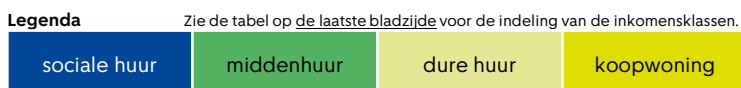
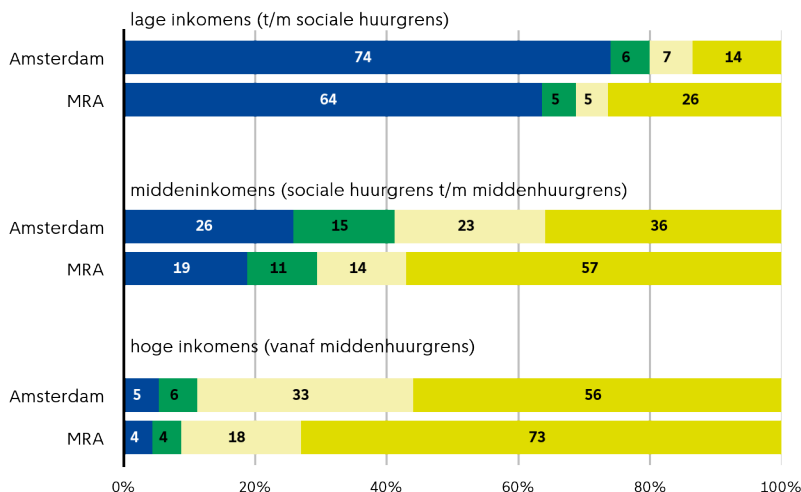
### Woonsituatie inkomensgroepen: lage en middeninkomens huren relatief vaak in Amsterdam

Het grootste deel van de huishoudens met een laag inkomen in Amsterdam woont in een sociale huurwoning (74%), meer dan in de MRA (64%). Lage inkomens huren in Amsterdam daarnaast vaker in de middenhuur (6%) en dure huur (7%) dan in de MRA (beide 5%).

Middeninkomens huren in Amsterdam relatief vaak in het midden- en dure huursegment. 23 procent van de middeninkomens huurt in de dure huur, dat is veel meer dan gemiddeld in de MRA (14%). In Amsterdam wonen middeninkomens relatief weinig in een koopwoning (36% versus 57% in de gehele MRA).

Huishoudens met een hoog inkomen hebben in Amsterdam meestal een koopwoning (56%), maar dit aandeel ligt lager dan in de MRA (73%). Tegelijkertijd huurt 33 procent van de hoge inkomens in Amsterdam in de dure huursector, meer dan in de MRA (18%).

### Woonsituatie huishoudens met een laag, midden- en hoog inkomen, 2025 (%)

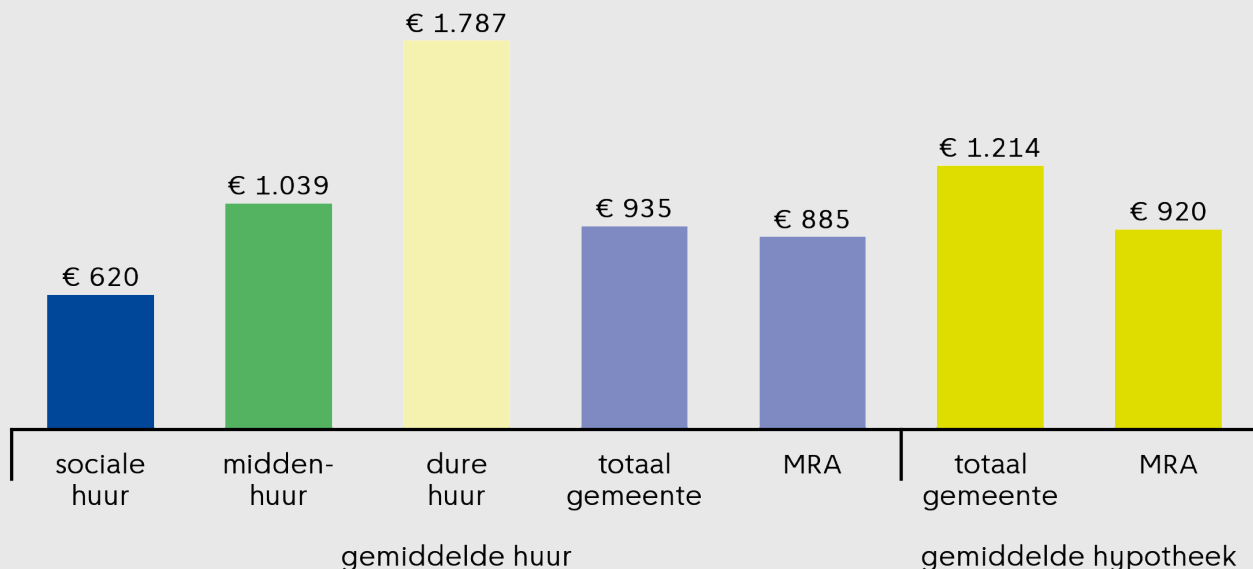


### Betaalbaarheid: hogere huur- en hypotheeklasten dan in MRA

De gemiddelde kale huur in Amsterdam is €935, hoger dan in de MRA (€885). Binnen de huursector bedraagt de gemiddelde huur €620 in de sociale huur, €1.039 in de middenhuur en €1.787 in de dure huur. Recent verhuisde huishoudens betalen gemiddeld €1.213 aan kale huur. Huurders in Amsterdam besteden gemiddeld 28% van hun huishoudensinkomen aan huur (na aftrek van eventuele huurtoeslag). Voor recent verhuisde huishoudens ligt de huurquote hoger, op 32%.

De gemiddelde bruto hypotheeklast in Amsterdam bedraagt €1.214, tegenover €920 in de MRA. De gemiddelde hypotheekquote is 19%. Voor recent verhuisde huishoudens ligt de gemiddelde hypotheeklast hoger (€2.025) en bedraagt de hypotheekquote gemiddeld 26%.

### Gemiddelde kale huur naar huursegment en gemiddelde bruto hypotheeklasten, 2025 (€)



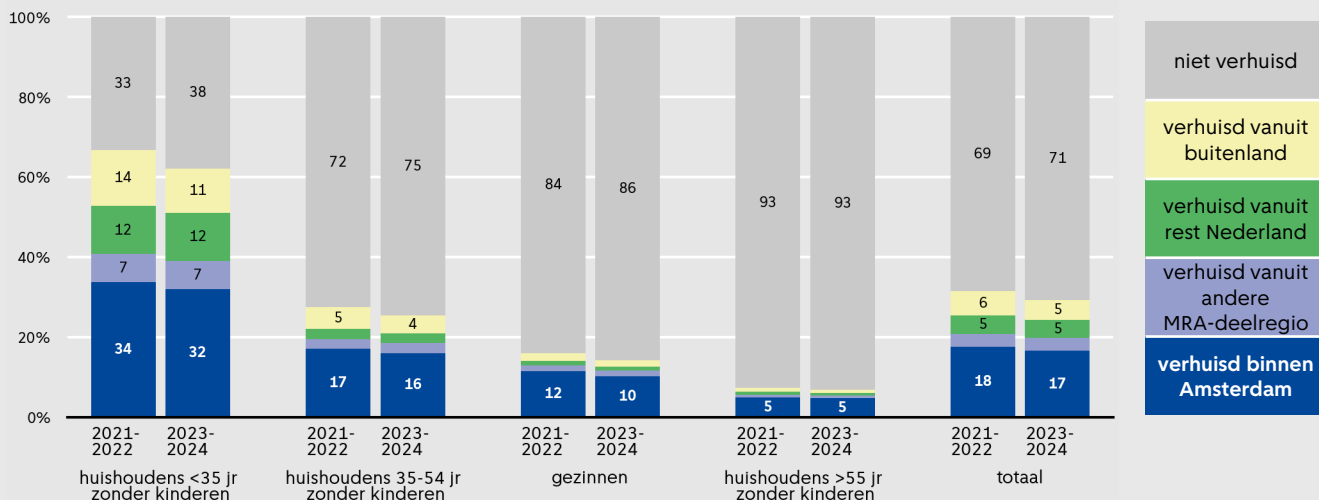
## Verhuizingen: minder verhuizingen vanuit het buitenland, meer starters

In 2023-2024 is 29 procent van de huishoudens in Amsterdam verhuisd (150.920 huishoudens), dat is wat minder dan in 2021-2022 (31%). Gemiddeld in de MRA is 23 procent van de huishoudens verhuisd in 2023-2024. Onder bijna alle huishoudenstypen nam het aandeel verhuisden wat af ten opzichte van 2021-2022. Het sterkst was dit het geval onder de jongere huishoudens (<35 jaar) zonder kinderen. In deze groep nam vooral het aandeel verhuizingen uit het buitenland af en daarnaast het aandeel verhuizingen uit de rest van Nederland. Het aantal starters nam toe tot 21.540, wat neerkomt op 640 meer startende huishoudens dan in 2021-2022.

bron: CBS/ bewerking O&S

## Welk aandeel van de huishoudens in Amsterdam is binnen of naar Amsterdam verhuisd en waar woonden zij eerst?

### Naar huishoudenstype (%)

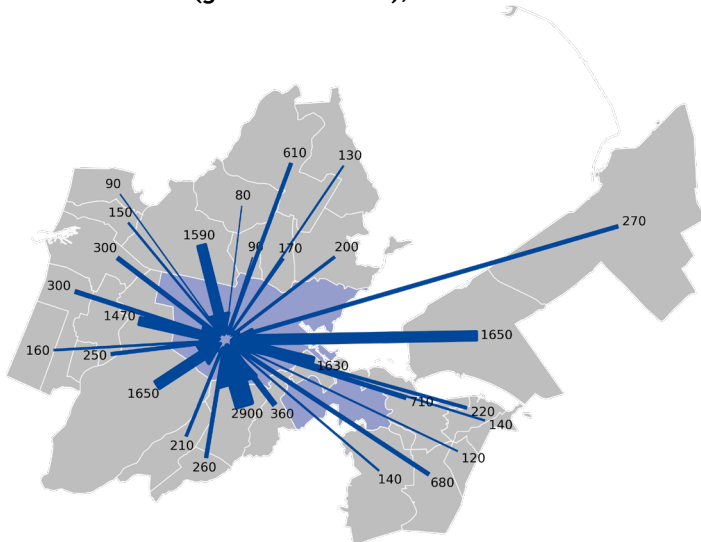


## Instroom uit andere delen van de MRA toegenomen

Het grootste deel van de verhuizingen vindt plaats binnen Amsterdam (85.550). Daarnaast komen relatief veel verhuizingen vanuit het buitenland (25.250) en van buiten de MRA (23.630). In 2023-2024 verhuisden 16.500 huishoudens vanuit andere delen van de MRA naar Amsterdam, een toename ten opzichte van 2021-2022 (15.870). Vanuit de MRA komt de grootste instroom uit Amstelveen (2.900), gevolgd door Almere, Haarlemmermeer en Almere. De uitstroom uit Amsterdam naar deze gemeenten is echter groter dan de instroom. Het aantal huishoudens dat vanuit het buitenland naar Amsterdam verhuisde nam af van 30.540 naar 25.250. Daarmee blijft de instroom vanuit het buitenland omvangrijk, maar wel duidelijk lager dan in de vorige periode.

bron: CBS/ bewerking O&S

## Verhuizingen van huishoudens vanuit gemeenten in de MRA naar Amsterdam (grootste stromen), 2023-2024



## Verhuisstromen Amsterdam:

	2023-2024	2021-2022
binnen Amsterdam	+ 85.550	+ 88.920
vanuit overig MRA naar Amsterdam	+ 16.500	+ 15.870
van buiten MRA naar Amsterdam	+ 23.630	+ 23.770
vanuit buitenland naar Amsterdam	+ 25.250	+ 30.540

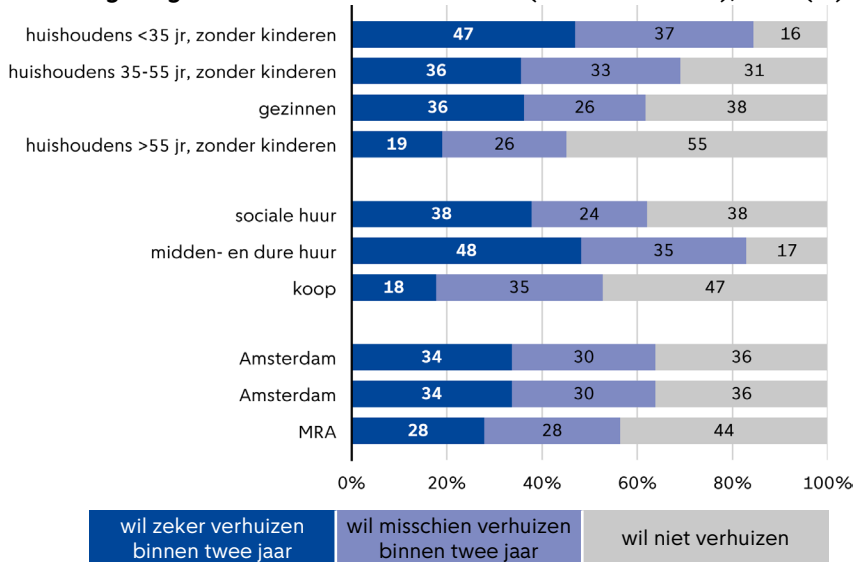
## Vanuit de MRA komt de grootste instroom uit:

	2023-2024	2021-2022
vanuit Amstelveen	+ 2.900	+ 3.070
naar Amstelveen	- 3.130	- 3.050
vanuit Almere	+ 1.650	+ 1.520
naar Almere	- 2.490	- 2.770
vanuit Haarlemmermeer	+ 1.650	+ 1.360
naar Haarlemmermeer	- 2.060	- 2.210
vanuit Diemen	+ 1.630	+ 1.910
naar Diemen	- 1.800	- 1.890

## Verhuiscandidate: rond een derde wil (misschien) verhuizen

Van de huishoudens in Amsterdam wil 34 procent zeker verhuizen en 30 procent misschien. De verhuiscandidate ligt daarmee rond het niveau van de MRA. Jongere huishoudens zonder kinderen zijn het vaakst verhuiscandidate (47% zeker), terwijl dit aandeel onder 55-plussers lager ligt (19% zeker). Huurders zijn vaker verhuiscandidate dan eigenaars, vooral in de midden- en dure huursector (48% zeker en 35% misschien). Ook onder gezinnen en huishoudens van 35-55 jaar zonder kinderen is de verhuiscandidate relatief hoog (beide 36% zeker).

## Verhuiscandidate huishoudens Amsterdam (exclusief starters), 2025 (%)



## Verhuiscandidate: meeste huishoudens willen in Amsterdam blijven

Van de huishoudens in Amsterdam die zeker of misschien willen verhuizen, wil het grootste deel in de eigen gemeente blijven (70%). Een kleiner deel wil verhuizen naar buiten de deelregio (15%), terwijl 15% geen voorkeur heeft of het niet weet.

Van de huishoudens uit de MRA die binnen of naar Amsterdam willen verhuizen, wil 94% in Amsterdam zelf wonen en 6% in een andere gemeente binnen de MRA. In totaal gaat het om circa 207.400 huishoudens met een verhuiscandidate richting Amsterdam.

## Verhuiscandidate Amsterdam (exclusief starters), 2025

	aantal *	%
<b>Waar willen verhuiscandidate huishoudens uit Amsterdam bij voorkeur naartoe verhuizen?</b>		
in eigen gemeente blijven	194.900	70
naar elders, binnen de deelregio	n.v.t.	n.v.t.
naar elders, buiten de deelregio	41.300	15
weet niet of geen voorkeur	43.000	15
totaal	279.100	100

	aantal *	%
<b>Waar wonen huishoudens uit de MRA die binnen of naar Amsterdam willen verhuizen nu?</b>		
in Amsterdam	194.900	94
in een andere gemeente in de MRA	12.500	6
totaal	207.400	100

\* De aantallen zijn geschat op basis van enquêtecijfers en zijn afgerond op honderdtallen.

## Woonwensen: voorkeur voor meergezinswoningen en koop

Van de huishoudens die zeker of misschien in of naar Amsterdam willen verhuizen, geeft 44 procent de voorkeur aan een meergezinswoning, 11 procent aan een eengezinswoning en 46 procent heeft geen uitgesproken voorkeur. Een derde van de huishoudens zoekt een sociale huurwoning (33%), terwijl 16 procent een midden- of dure huurwoning zoekt en de meerderheid een koopwoning wenst (56%), vooral in het duurdere segment (36% boven € 486.000). De meeste huishoudens zoeken een woning van 60 tot 100 m<sup>2</sup> (65%). Daarnaast wil 48 procent een tuin, 26 procent een werkkamer en 35 procent een gelijkvloerse woning of lift.

## Woonwensen van huishoudens die binnen of naar Amsterdam willen verhuizen (exclusief starters), 2025 (%)

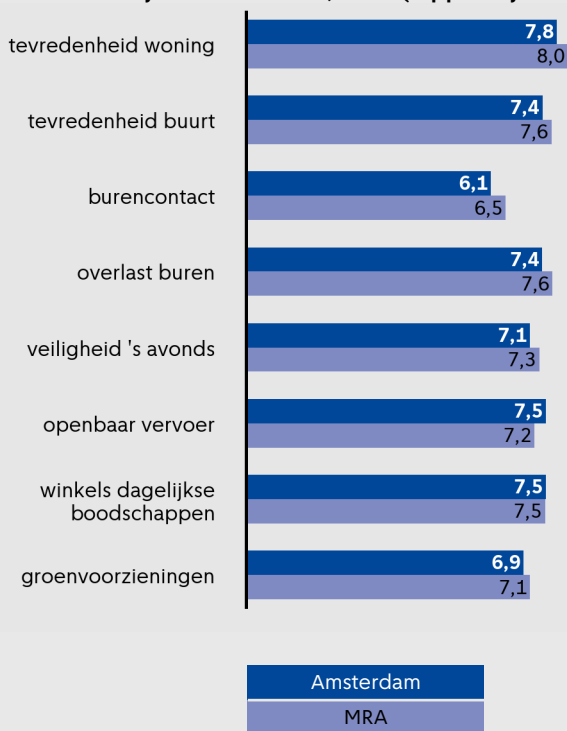
	%
<b>eengezinswoning</b>	11
<b>meergezinswoning</b>	44
<b>beide</b>	46
<b>sociale huur</b>	33
huur tot € 900	
<b>middenhuur</b>	5
€ 900 - 1.185	
<b>dure huur</b>	7
€ 1.185 en meer	
<b>koopwoning</b>	1
< € 226.000	
<b>koopwoning</b>	8
€ 226.000 - 354.000	
<b>koopwoning</b>	10
€ 354.000 - 486.000	
<b>koopwoning</b>	36
> € 486.000	
<b>woonoppervlak tot 60 m<sup>2</sup></b>	24
<b>woonoppervlak 60 - 100 m<sup>2</sup></b>	65
<b>woonoppervlak 100 m<sup>2</sup> en groter</b>	12
<b>tuin</b>	48
<b>werkkamer</b>	26
<b>gelijkvloers/ lift/ geen trappen</b>	35

### Prettig wonen: Amsterdammers redelijk tevreden over woning en buurt

In Amsterdam zijn bewoners gemiddeld iets minder tevreden over hun woning (7,8) en buurt (7,4) dan in de MRA (8,0 en 7,6). Ook de mate van burenccontact ligt lager (6,1 versus 6,5). Bewoners ervaren wat meer overlast van burens (7,4 tegenover 7,6; een lager cijfer betekent meer overlast) en de veiligheid 's avonds wordt beoordeeld met een 7,1 (MRA: 7,3). Voorzieningen zoals openbaar vervoer en winkels scoren beide een 7,5, terwijl het cijfer voor het groen met een 6,9 iets lager ligt dan in de MRA (7,1).

De tevredenheid met de buurt loopt uiteen. Zo scoort Nieuwendammerdijk /Buiksloterdijk hoog (8,8), terwijl Sloterdijk Nieuw-West (5,4), Slotermeer-West (5,7), Amstel III /Bullewijk en Punt/Lutkemeer/Ookmeer (beide 5,8) lager scoren.

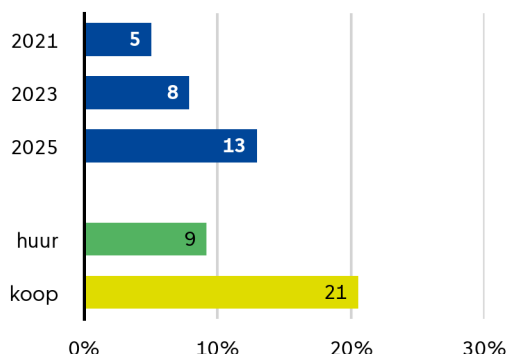
### Leefbaarheidscijfers Amsterdam, 2025 (rapportcijfer 1 – 10)



### Duurzaam wonen: toename aandeel huishoudens met zonnepanelen

13 procent van de huishoudens in Amsterdam geeft aan zonnepanelen te hebben. Dit aandeel is in de afgelopen jaren toegenomen, van 5 procent in 2021 naar 8 procent in 2023 en 13 procent in 2025. Met name huishoudens in een koopwoning hebben vaker zonnepanelen (21%). Huurders ontvangen minder vaak energie van zonnepanelen op hun dak of het gebouw (9%).

### Aandeel huishoudens met zonnepanelen in Amsterdam, 2025 (%)

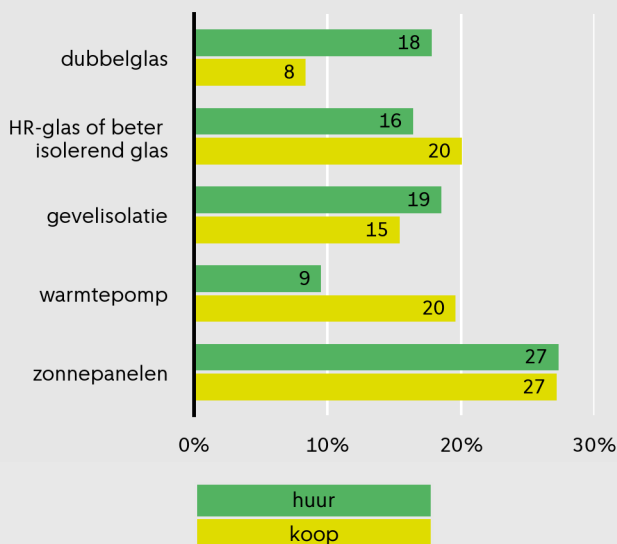


### Verduurzaming: vooral interesse in zonnepanelen en isolatie

Van de genoemde maatregelen voor het verduurzamen van de woning, geven zowel huurders als kopers het meest aan interesse te hebben in zonnepanelen (beide 27%). Onder huurders is daarnaast veel interesse in gevelisolatie (19%), dubbelglas (18%) en HR-glas of beter isolerend glas (16%).

Kopers zijn vaker geïnteresseerd in HR-glas of beter isolerend glas (20%) en een warmtepomp (20%), terwijl de interesse in gevelisolatie iets lager ligt (15%). De interesse in een warmtepomp is onder huurders duidelijk beperkter (9%).

### Aandeel huishoudens in Amsterdam dat interesse heeft in genoemde maatregelen voor verduurzaming, 2025 (%)



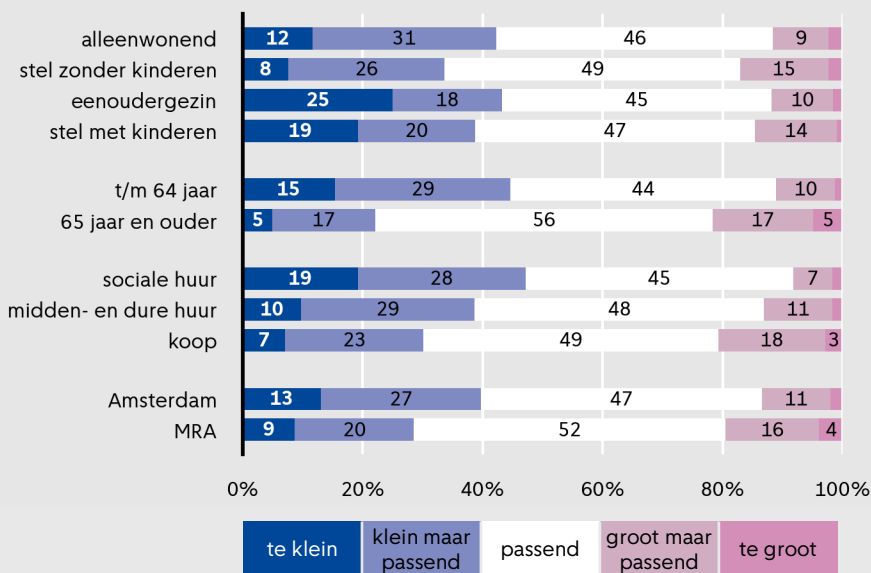
## Woninggrootte: meerderheid vindt woning passend

Bijna de helft van de huishoudens in Amsterdam vindt de eigen woning passend (47%), wat iets lager is dan in de gehele MRA (52%).

Amsterdammers vinden hun woning ook vaker klein maar passend (27%) of te klein (13%) vergeleken met de MRA. Vooral huishoudens in de sociale huur (19%) en eenoudergezinnen (25%) vinden hun woning relatief vaak te klein.

11 procent van de huishoudens vindt de woning groot maar passend en 2 procent vindt de woning te groot, dat is minder vaak dan in de gehele MRA. Onder 65-plussers vindt een groter deel de woning passend of te groot.

## Wat vinden huishoudens van de grootte van hun woning? 2025 (%)

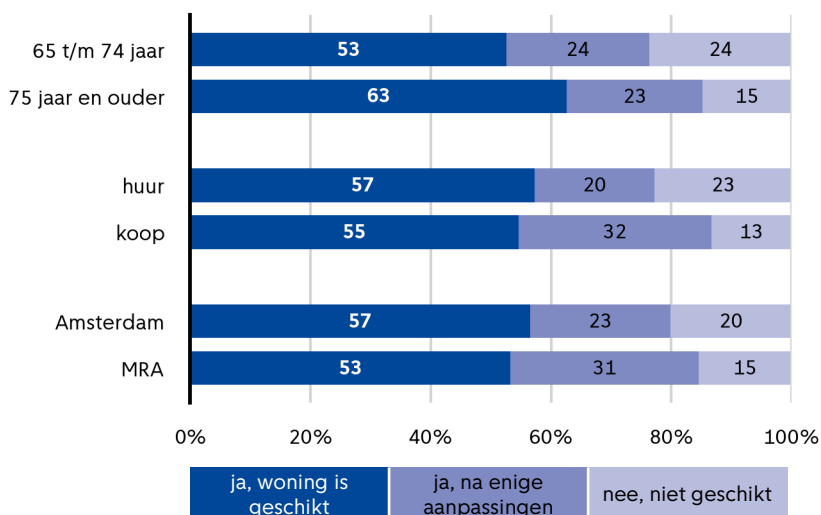


## Wonen en ouder worden: meeste 65-plussers vinden woning geschikt

In Amsterdam is 18 procent van de huishoudens 65 jaar of ouder. Van deze groep vindt 57 procent de woning geschikt om oud in te worden, wat iets meer is dan in de MRA (53%). Daarnaast geeft 23 procent aan dat de woning na enige aanpassingen geschikt is, terwijl 20 procent de woning niet geschikt vindt.

Oudere huishoudens van 75 jaar en ouder vinden hun woning vaker geschikt (63%) dan huishoudens van 65 tot en met 74 jaar (53%). Huurders en kopers vinden de woning bijna even vaak geschikt. Kopers geven wel vaker aan dat hun woning met aanpassingen geschikt te maken is.

## Vinden 65-plus huishoudens hun woning geschikt om oud in te worden? 2025 (%)

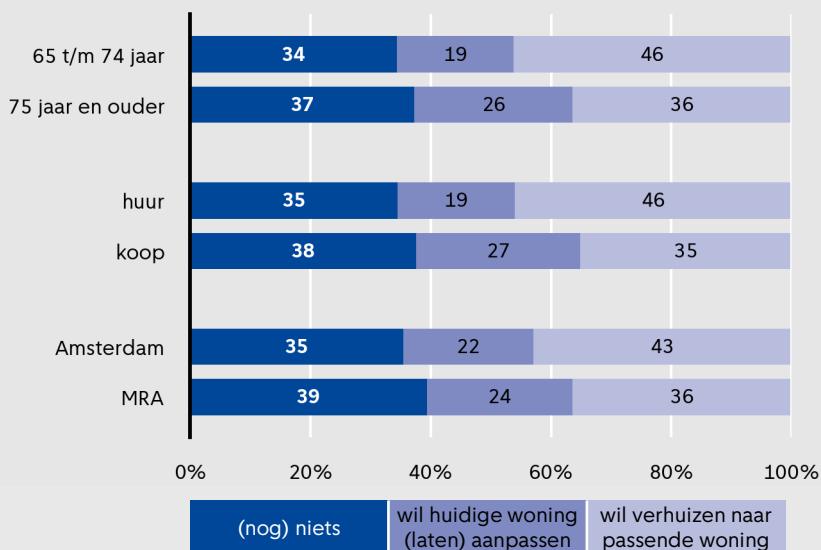


## Woning aanpassen of verhuizen: verhuizen vaakst genoemd

Bij 43 procent van de 65-plus huishoudens in Amsterdam is de woning momenteel niet geschikt om oud in te worden. Hiervan wil 43 procent verhuizen naar een passende woning. Daarnaast geeft 35 procent aan (nog) niets te doen en wil 22 procent de woning aanpassen.

Oudere huishoudens van 75 jaar en ouder ondernemen vaker geen actie (37%) dan huishoudens van 65 tot en met 74 jaar (34%). Huishoudens tussen 65 en 74 jaar willen juist vaker verhuizen, terwijl kopers iets vaker hun woning willen aanpassen dan huurders. Huurders willen vaak verhuizen naar een passende woning (46%).

## Als de woning nu niet geschikt is, wat willen 65-plus huishoudens daar dan aan doen? 2025 (%)



## Indeling inkomensklassen en huursegmenten

In deze factsheet kijken we naar zes inkomensklassen. Elke inkomensklasse is gekoppeld aan een huursegment waar deze huishoudens op basis van hun inkomen toegang toe hebben. De huursegmenten zijn gebaseerd op de landelijke inkomensgrenzen voor passend toewijzen, sociale huur en middenhuur. Deze inkomensgrenzen liggen voor meerpersoonshuishoudens (**mph**) hoger dan voor eenpersoonshuishoudens (**eph**).

Middeninkomens zijn onderverdeeld in twee groepen: lagere middeninkomens en middeninkomens. De bovengrens van de lage middeninkomens ligt op 1,25x de sociale huurgrens voor eenpersoonshuishoudens. De bovengrens van de middeninkomens ligt op de landelijke inkomensgrenzen voor middenhuur. De bovengrens voor de hogere inkomens ligt op tweemaal de sociale huurgrens voor eenpersoonshuishoudens.

**mph** meerpersoonshuishoudens

**eph** eenpersoonshuishoudens

inkomensklasse	hh	bruto jaarinkomen	netto maandinkomen	huursegment
grens passend toewijzen	eph	< € 28.375	< €2.090	< € 682,96
grens passend toewijzen	mph	< € 38.500	< €2.572	< € 731,93
grens sociale huur	eph	€28.375 - € 49.669	€2.090 - €3.134	€682,97 - € 900,07
grens sociale huur	mph	€38.500 - € 54.847	€2.572 - €3.432	€731,94 - € 900,07
lagere middeninkomens	eph	€49.669 - € 62.086	€3.134 - €3.731	€900,08 - €1.184,82
lagere middeninkomens	mph	€54.847 - € 62.086	€3.432 - €3.731	€900,08 - €1.184,82
middeninkomens	eph	€62.086 - € 67.366	€3.731 - €3.949	€900,08 - €1.184,82
middeninkomens	mph	€62.086 - € 89.821	€3.731 - €4.817	€900,08 - €1.184,82
hogere inkomens	eph	€67.366 - € 99.338	€3.949 - €5.166	> €1.184,83
hogere inkomens	mph	€89.821 - € 99.338	€4.817 - €5.166	> €1.184,83
hoogste inkomens	eph/ mph	> € 99.338	> €5.166	> €1.184,83

## Wonen in de Metropoolregio Amsterdam

### Respons in Amsterdam

In Amsterdam hebben 21.750 respondenten deelgenomen aan de enquête. Daarvan wonen 6.339 respondenten in een sociale huurwoning van een corporatie. Om te rapporteren is een ondergrens van 50 respondenten gehanteerd. De resultaten uit de enquête zijn gebaseerd op een representatieve steekproef. De cijfers geven een goede indicatie van de zelfstandig wonende huishoudens in de gemeente. Bij kleine responsaantallen, zoals bij kleine gemeenten, zijn de onzekerheidsmarges van de uitkomsten groter en moeten de uitkomsten met voorzichtigheid geïnterpreteerd worden.

### Over het onderzoek

Alle gegevens in deze factsheet komen uit het onderzoek 'Wonen in de Metropoolregio Amsterdam' (WiMRA) uit 2025. Deze factsheet gaat over het eerste deel van het onderzoek: **Woningvoorraad en Bewoning**.

Het onderzoek bestaat uit een enquête onder huishoudens in 29 gemeenten in de Metropoolregio Amsterdam. Als er van een andere bron dan de enquête gebruik is gemaakt, staat dit in de tekst vermeld. Meer uitleg over het onderzoek is te lezen in de onderzoeksverantwoording van WiMRA 2025.

Alle publicaties van WiMRA 2025 verschijnen in het [Dossier WiMRA](#). In het [Dashboard MRA](#) zijn meer cijfers en kaarten te vinden op basis van WiMRA 2025.

### Opdrachtgevers

Het onderzoek is uitgevoerd in opdracht van de Metropoolregio Amsterdam en het Platform Corporaties Metropoolregio Amsterdam.

### Colofon

Onderzoek en Statistiek  
President Kennedylaan 923  
1079 MZ Amsterdam  
[onderzoek.amsterdam.nl](https://onderzoek.amsterdam.nl)

### Auteurs

Laura de Graaff [laura.de.graaff@amsterdam.nl](mailto:laura.de.graaff@amsterdam.nl)  
Feiko de Grip [f.de.grip@amsterdam.nl](mailto:f.de.grip@amsterdam.nl)  
Michiel van Dartel [m.van.dartel@amsterdam.nl](mailto:m.van.dartel@amsterdam.nl)  
Najib el Moussaoui [n.elmoussaoui@amsterdam.nl](mailto:n.elmoussaoui@amsterdam.nl)