

## Beverwijk in het kort

Beverwijk telt 19.964 huishoudens. Een groot deel daarvan zijn eenpersoonshuishoudens (37%). Het aandeel alleenwonenden is hoger dan in geheel IJmond maar lager dan gemiddeld in de Metropoolregio Amsterdam (41%). In Beverwijk wonen iets meer stellen met kinderen (27%) dan gemiddeld in de MRA (24%). In Beverwijk behoort 26 procent van de huishoudens tot de hoogste inkomens, dat is in lijn met IJmond (26%), maar lager dan gemiddeld in Zuid-Kennemerland/IJmond (29%) en de MRA (29%).

Meer dan de helft van de woningen in Beverwijk is een eengezinswoning (57%). In IJmond ligt dit aandeel hoger (63%) en in de MRA veel lager (47%). Het aandeel koopwoningen is met 54 procent lager dan in IJmond en Zuid-Kennemerland/IJmond, (beide 57%), maar hoger dan in de hele MRA (48%). Beverwijk heeft weinig koopwoningen in het duurste segment (13%, tegenover 25% in de MRA). Beverwijk heeft daarentegen meer koopwoningen in het middensegment. Ook zijn er relatief veel sociale huurwoningen van corporaties in Beverwijk: 35 procent ten opzichte 30 procent in de MRA. Recent verhuisde huishoudens in Beverwijk komen in de meeste gevallen terecht in een sociale huurwoning van een corporatie (36%), dat staat in verhouding tot het aandeel in de woningvoorraad (35%). Relatief vaak komen recent verhuisden in de dure huur terecht (14%, ten opzichte van 5% woningvoorraad).

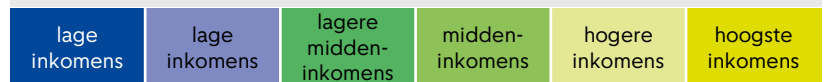
## Kerncijfers Beverwijk, 2025

groep	opmerking	Beverwijk	IJmond	Zuid-Kennemerland /IJmond	MRA
<b>totaal huishoudens</b>	abs. bron: CBS	19.964	69.804	182.444	1.272.905
<b>woningvoorraad</b>	abs. bron: CBS	20.154	70.410	183.952	1.231.143
<b>eengezinswoningen</b>		57%	63%	59%	47%
<b>alleenwonenden</b>	bron: CBS	37%	35%	38%	41%
<b>stel zonder kinderen</b>	bron: CBS	27%	28%	27%	26%
<b>eenoudergezin</b>	bron: CBS	9%	9%	8%	9%
<b>stel met kinderen</b>	bron: CBS	27%	28%	27%	24%
<b>18-34 jaar</b>	bron: CBS	18%	16%	17%	24%
<b>35-54 jaar</b>	bron: CBS	36%	34%	35%	35%
<b>55-74 jaar</b>	bron: CBS	35%	38%	36%	32%
<b>75-84 jaar</b>	bron: CBS	11%	12%	12%	9%
<b>lage inkomens t/m grens passend toewijzen</b>		21%	19%	19%	22%
<b>lage inkomens t/m sociale huurgrens</b>		25%	25%	23%	21%
<b>lage middeninkomens</b>		8%	7%	8%	7%
<b>middeninkomens</b>		12%	13%	11%	10%
<b>hogere inkomens</b>		9%	9%	9%	9%
<b>hoogste inkomens</b>		26%	26%	29%	29%
<b>huur</b>		46%	43%	43%	52%
<b>koop</b>		54%	57%	57%	48%
<b>sociale huur, corporatie</b>	t/m € 900	35%	33%	28%	30%
<b>sociale huur, particulier</b>	t/m € 900	3%	3%	5%	6%
<b>middenhuur</b>	€ 900 – 1.185	4%	4%	4%	6%
<b>dure huur</b>	€ 1.185 en meer	5%	3%	6%	10%
<b>koopwoning</b>	WOZ < € 226.000	0%	1%	0%	0%
<b>koopwoning</b>	WOZ € 226.000 - 354.000	17%	12%	8%	7%
<b>koopwoning</b>	WOZ € 354.000 - 486.000	24%	24%	17%	16%
<b>koopwoning</b>	WOZ > € 486.000	13%	20%	32%	25%
<b>betaalbare koop (Rijk)*</b>	WOZ ≤ € 405.000	27%	22%	14%	13%

\* Aandeel betaalbare koopwoningen in de woningvoorraad volgens de grens betaalbare koop in 2025 van het Ministerie van Binnenlandse Zaken.

## Meer weten over inkomensklassen, huur- en koopsegmenten?

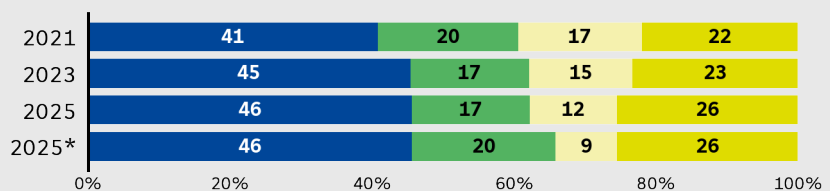
Zie de tabel 'Indeling inkomensklassen en huur- en koopsegmenten' op de laatste bladzijde.



## Verdeling inkomens: iets meer huishoudens met hoogste inkomens

46 procent van de huishoudens heeft een inkomen tot de sociale huurgrens, dat is ongeveer gelijk aan 2023. Het aandeel huishoudens met de hoogste inkomens is gegroeid van 23 naar 26 procent. Het aantal huishoudens in de doelgroep\* voor de middenhuur is 20 procent.

## Inkomensverdeling Beverwijk, 2021-2025 (%)



\* Nieuwe indeling middenhuur volgens Wet betaalbare huur: inkomensgrens meerpersoonshuishoudens ligt hoger dan die van eenpersoonshuishoudens.

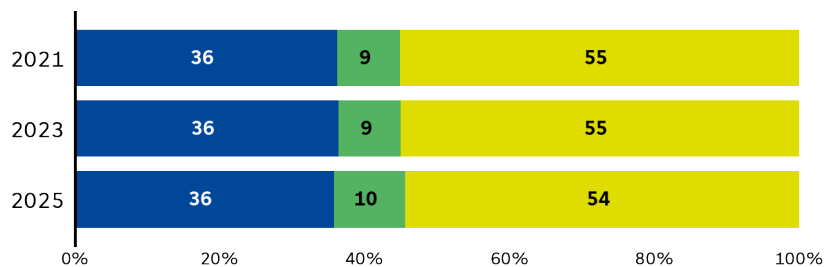
Legenda Zie de tabel op de laatste bladzijde voor de indeling van de inkomensklassen.

t/m inkomensgrens sociale huur	t/m inkomensgrens middenhuur	hogere inkomens	hoogste inkomens
--------------------------------	------------------------------	-----------------	------------------

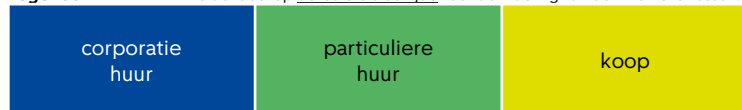
## Samenstelling woningvoorraad: aandeel particuliere huurwoningen licht toegenomen

Het aandeel koopwoningen in Beverwijk was tussen 2021 en 2023 stabiel, en is in 2025 licht gedaald van 55 procent naar 54 procent. Het aandeel particuliere huurwoningen nam juist toe, van 9 naar 10 procent. Het aandeel corporatie huur is sinds 2021 stabiel.

## Samenstelling woningvoorraad Beverwijk, 2021-2025 (%)



**Legenda** Zie de tabel op de laatste bladzijde voor de indeling van de inkomensklassen.



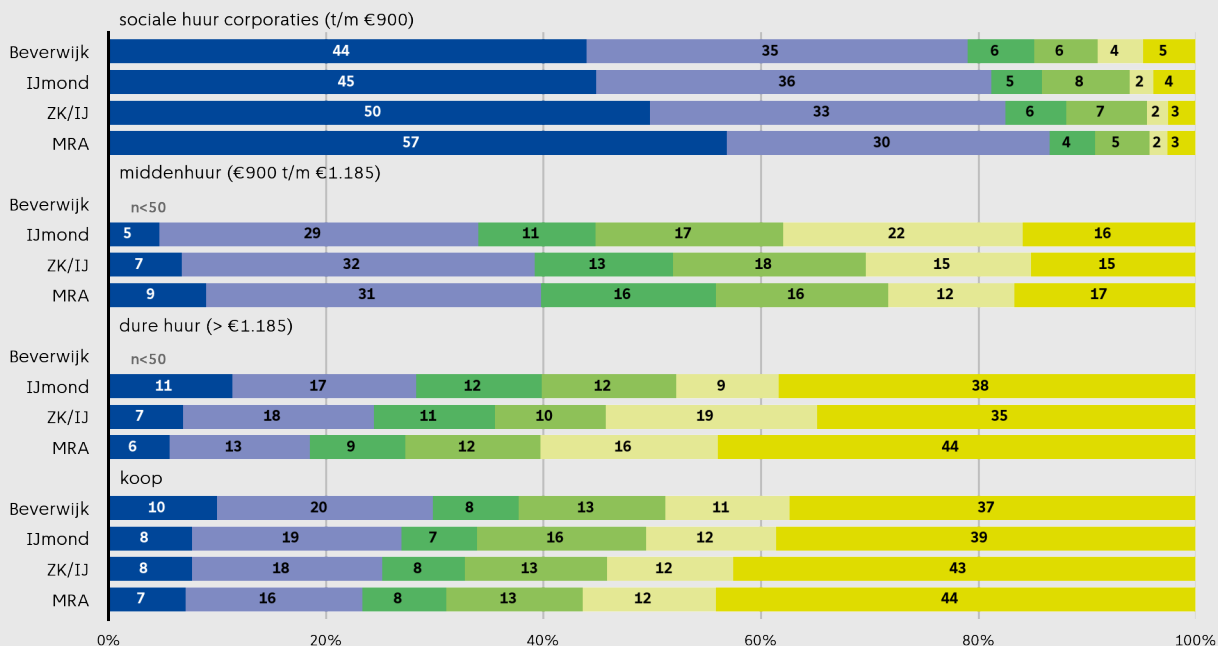
## Bewoning segmenten: koopwoningen vaker bewoond door huishoudens met lagere inkomens

In Beverwijk wordt 79 procent van de sociale huurwoningen van corporaties bewoond door huishoudens met een inkomen tot de sociale huurgrens. Dat aandeel is iets lager dan in IJmond (81%) en de MRA (87%).

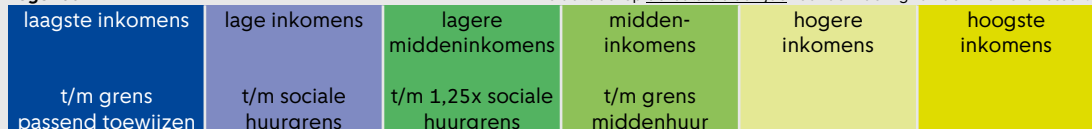
In de middenhuur en dure huur is het aantal respondenten te klein om een inkomensverdeling van de bewoners te geven. In IJmond wonen er meer huishoudens met hogere en de hoogste inkomens in de middenhuur vergeleken met de MRA. Wat dure huurwoningen betreft is dit andersom, het aandeel hogere en hoogste inkomens dat in dit segment woont is groter in de MRA dan in IJmond.

In Beverwijk worden koopwoningen vaker bewoond door huishoudens met inkomens tot en met de sociale huurgrens, namelijk 30 procent ten opzichte van 23 procent in de MRA. De laagste inkomensgroep (tot grens passend toewijzen) is sterker vertegenwoordigd in de koopwoningen in Beverwijk (10% tegenover 7% in de MRA). De koopwoningen worden minder vaak bewoond door huishoudens met de hoogste inkomens (37%) dan in de MRA (44%).

## Bewoning per segment van de woningvoorraad, 2025 (%)



**Legenda** Zie de tabel op de laatste bladzijde voor de indeling van de inkomensklassen.



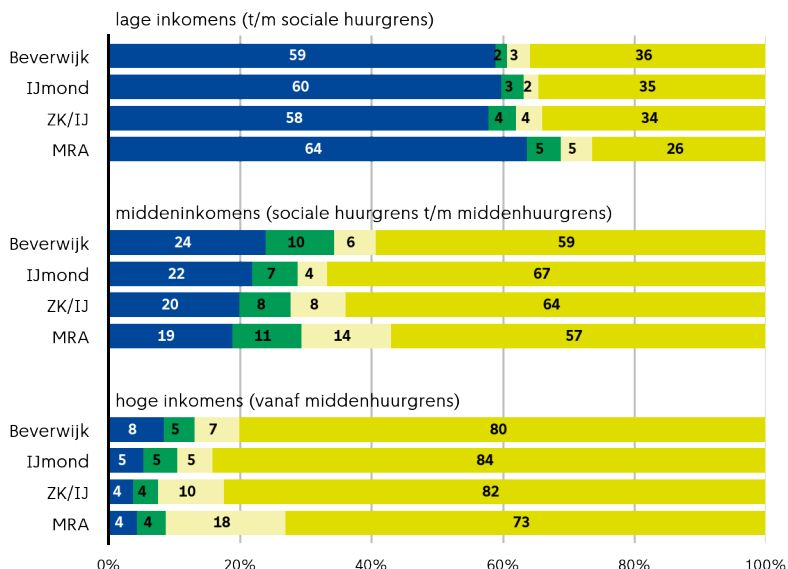
## Woonsituatie inkomensgroepen: alle inkomensgroepen wonen relatief vaak in een koopwoning

In Beverwijk woont het grootste deel van de huishoudens met een laag inkomen in een sociale huurwoning (59%), iets minder dan in de MRA (64%). Lage inkomens wonen vaker dan in de MRA in een koopwoning (36% tegenover 26%). Huishoudens met lage inkomens wonen in Beverwijk minder vaak in een middenhuur (2%) of dure huurwoning (3%).

Ook middeninkomens wonen in Beverwijk (59%) vaker in een koopwoning dan in de MRA (57%). Ook het aandeel middeninkomens in de sociale huur (24%) is hoger dan gemiddeld in IJmond (22%) en de MRA (19%).

Huishoudens met een hoog inkomen hebben meestal een koopwoning (80%). Van de hoge inkomens woont 8 procent in een sociale huurwoning, een aandeel dat lager ligt in de MRA (4%). Het aandeel hoge inkomens in een dure huurwoning is net als in IJmond relatief laag (7% in Beverwijk, 18% in MRA).

## Woonsituatie huishoudens met een laag, midden- en hoog inkomen, 2025 (%)



**Legenda** Zie de tabel op de laatste bladzijde voor de indeling van de inkomensklassen.

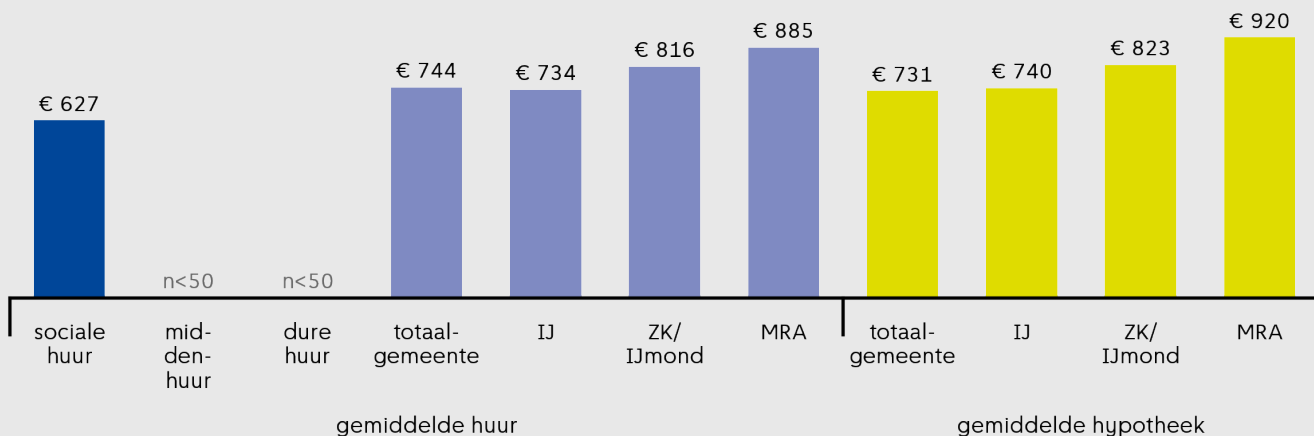


## Betaalbaarheid: lagere huur- en hypotheeklasten dan in MRA

De gemiddelde kale huur in Beverwijk is €744. Dit is vergelijkbaar met IJmond, maar lager dan in de MRA (€885). Gemiddeld zijn huurders in Beverwijk 23 procent van hun inkomen kwijt aan huur na aftrek van eventuele huurtoeslag. De huurquote is daarmee lager dan het gemiddelde in de MRA (27%). Recent verhuisde huishoudens betalen gemiddeld €829 aan kale huur.

De gemiddelde bruto hypotheeklast in Beverwijk is €731, dit is lager dan in IJmond (€740), Zuid-Kennemerland/IJmond (€823) en de MRA (€920). Na belastingaftrek betalen woningeigenaren 15 procent van hun huishoudensinkomen aan de hypotheek, gelijk aan het percentage in IJmond, iets minder dan gemiddeld in de MRA (beide 16%). De hypotheek van recent verhuisde huishoudens (€1.303) ligt aanzienlijk hoger dan gemiddeld.

## Gemiddelde kale huur naar huursegment en gemiddelde bruto hypotheeklasten, 2025 (€)

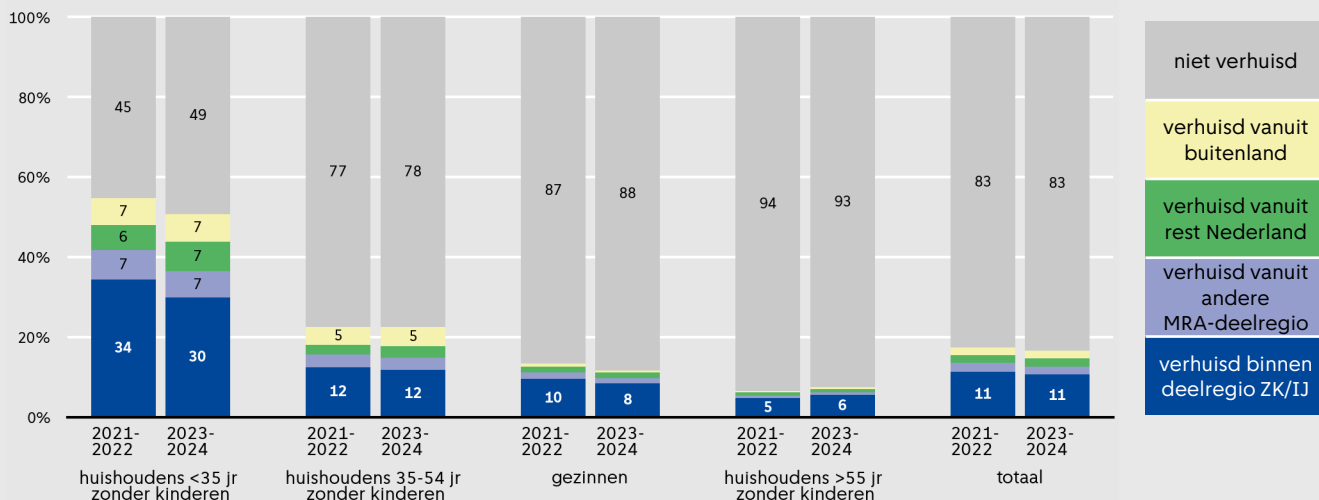


### Verhuizingen: aandeel jonge huishoudens zonder kinderen dat is verhuisd afgenomen

In 2023-2024 verhuisden 3.320 huishoudens binnen of naar Beverwijk. Het gaat om 17 procent van alle huishoudens, hetzelfde percentage als in 2021-2022. In de MRA ligt het aandeel huishoudens dat verhuist hoger (23%). Jonge huishoudens (<35 jaar) zonder kinderen verhuisden het vaakst (51%), maar wel minder vaak dan in 2021-2022 (55%). De afname vond uitsluitend plaats in het aandeel verhuizingen binnen Zuid-Kennemerland/IJmond. Ook huishoudens met kinderen verhuisden de laatste twee jaar minder vaak binnen Zuid-Kennemerland/IJmond (van 10 naar 8 procent). Jonge gezinnen zonder kinderen van buiten de MRA vonden wel wat vaker een woning in Beverwijk. Ouderen zonder kinderen verhuizen het minst vaak. Als zij verhuizen blijven zij vaak binnen de grenzen van Zuid-Kennemerland/IJmond. En dit percentage steeg de afgelopen 2 jaar licht (van 5 naar 6 procent).

bron: CBS/ bewerking O&S

### Welk aandeel van de huishoudens in Beverwijk is binnen of naar Beverwijk verhuisd en waar woonden zij eerst? Naar huishoudenstype (%)

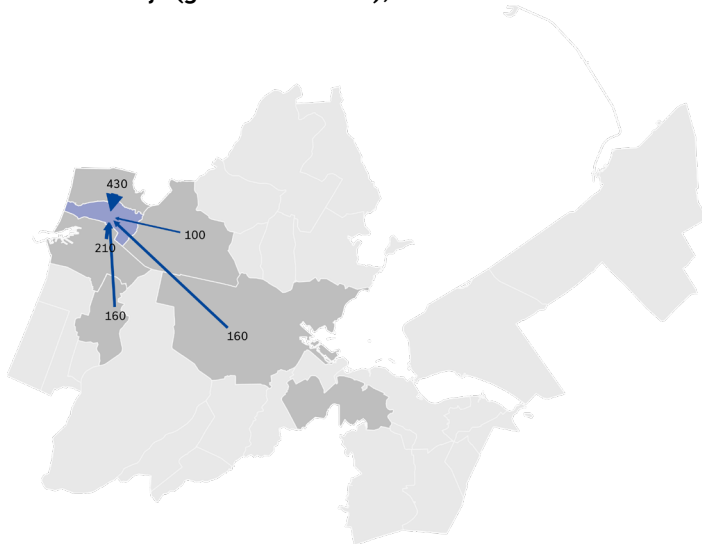


### Instroom uit andere delen van de MRA komt vooral uit Heemskerk

Huishoudens die van buiten Zuid-Kennemerland/IJmond naar Beverwijk verhuizen, komen meestal uit de MRA. In 2023-2024 ging het om 1.210 huishoudens. Dit zijn er 230 minder dan in 2021-2022. Ruim de helft van de MRA'ers die de laatste twee jaar naar Beverwijk zijn verhuisd, komen uit de aangrenzende gemeenten Heemskerk (430) en Velsen (210). Het aantal huishoudens dat vanuit de rest van Nederland of het buitenland naar Beverwijk verhuist nam licht toe tot respectievelijk 420 en 390.

Inwoners van Beverwijk verhuizen het vaakst naar Heemskerk. In 2023-2024 wel minder vaak dan in 2021-2022 (380 versus 440). Het aantal verhuizingen naar andere MRA-gemeenten nam juist wat toe. bron: CBS/ bewerking O&S

### Verhuizingen van huishoudens vanuit gemeenten in de MRA naar Beverwijk (grootste stromen), 2023-2024



### Verhuisstromen Beverwijk:

	2023-2024	2021-2022
binnen Beverwijk	+ 1.300	+ 1.200
vanuit overig MRA naar Beverwijk	+ 1.210	+ 1.450
van buiten MRA naar Beverwijk	+ 420	+ 380
vanuit buitenland naar Beverwijk	+ 390	+ 370

### Vanuit de MRA komt de grootste instroom uit:

	2023-2024	2021-2022
vanuit Heemskerk	+ 430	+ 450
naar Heemskerk	- 380	- 440
vanuit Velsen	+ 210	+ 230
naar Velsen	- 180	- 170
vanuit Haarlem	+ 160	+ 300
naar Haarlem	- 130	- 110
vanuit Amsterdam	+ 160	+ 200
naar Amsterdam	- 150	- 120

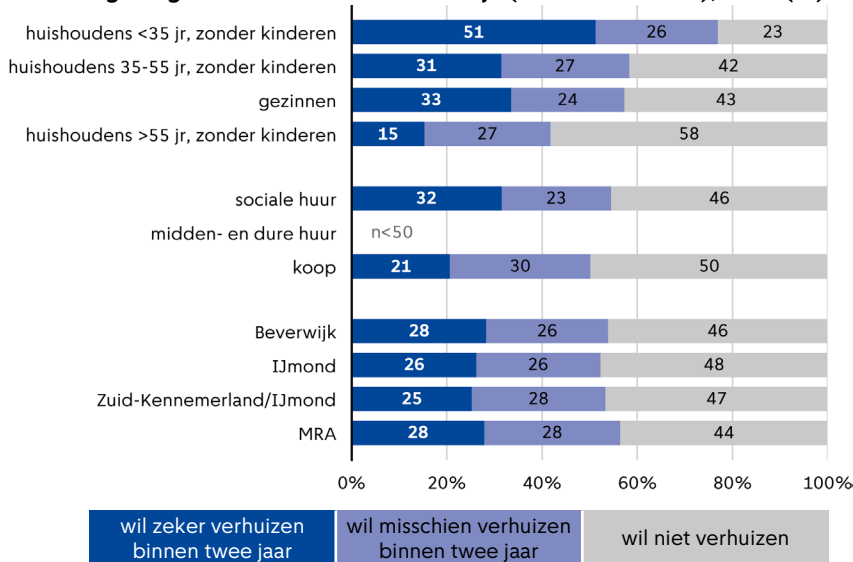
### Verhuiscapaciteit: 28% van de huishoudens wil zeker verhuizen

Van de huishoudens in Beverwijk wil 28 procent zeker verhuizen en 26 procent misschien. De verhuiscapaciteit ligt hiermee rond het gemiddelde van Zuid-Kennemerland/IJmond en de MRA.

Huishoudens jonger dan 35 jaar zonder kinderen willen het vaakst verhuizen. Daarna volgen de 35 tot 55-jarigen zonder kinderen en gezinnen. Bij personen boven de 55 jaar is de verhuiscapaciteit lager.

Sociale huurders willen vaker binnen twee jaar verhuizen dan eigenaars-bewoners.

### Verhuiscapaciteit huishoudens Beverwijk (exclusief starters), 2025 (%)



### Verhuiscapaciteit: 30 procent van de huishoudens met verhuiscapaciteit wil binnen Beverwijk verhuizen

Ruim de helft van de huishoudens in Beverwijk die zeker of misschien willen verhuizen, wil in Zuid-Kennemerland/IJmond (51%). Onder hen is 30 procent die de voorkeur geeft aan Beverwijk. Daarnaast wil ruim en kwart de deelregio verlaten en 23% heeft (nog) geen voorkeur.

In totaal hebben ongeveer 3.200 huishoudens in de MRA belangstelling voor een verhuizing in of naar Beverwijk. Verreweg de meesten van hen (91 procent) wonen al in Beverwijk. Deze aantallen zijn indicatief\*.

### Verhuiscapaciteit Beverwijk (exclusief starters), 2025

	aantal *	%
<b>Waar willen verhuiscapaciteits huishoudens uit Beverwijk bij voorkeur naartoe verhuizen?</b>		
in eigen gemeente blijven	2.900	30
naar elders, binnen de deelregio	2.000	21
naar elders, buiten de deelregio	2.500	26
weet niet of geen voorkeur	2.200	23
totaal	9.500	100

	aantal *	%
<b>Waar wonen huishoudens uit de MRA die binnen of naar Beverwijk willen verhuizen nu?</b>		
in Beverwijk	2.900	91
in een andere gemeente in de MRA	300	9
totaal	3.200	100

\* De aantallen zijn geschat op basis van enquêtecijfers en zijn afgerond op honderdtallen.

### Woonwensen: koopwoning in relatief lage prijsklasse of sociale huur

Van de huishoudens die (misschien) in of naar Beverwijk willen verhuizen, zoekt 37 procent specifiek een eengezinswoning en 25 procent een meergezinswoning.

De meerderheid (56 procent) zoekt een koopwoning. Daarbij is er relatief veel interesse in de lagere prijsklassen. Huurders zoeken meestal een sociale huurwoning: 35 procent van de verhuiscapaciteits huishoudens.

Bijna zes op de tien verhuiscapaciteits huishoudens zoeken een woning tussen 60 en 100 m<sup>2</sup> en 34 procent oriënteert zich op een grotere woning. Tweederde wil graag een tuin bij de woning en 11 procent een werkruimte. Voor 38 procent van de verhuiscapaciteits huishoudens is het belangrijk dat de woning geen trappen heeft.

### Woonwensen van huishoudens die binnen of naar Beverwijk willen verhuizen (exclusief starters), 2025 (%)

	%	
<b>eengezinswoning</b>	37	
<b>meergezinswoning</b>	25	
<b>beide</b>	37	
<b>soziale huur</b>	huur tot € 900	35
<b>middenhuur</b>	€ 900 - 1.185	3
<b>dure huur</b>	€ 1.185 en meer	5
<b>koopwoning</b>	< € 226.000	0
<b>koopwoning</b>	€ 226.000 - 354.000	16
<b>koopwoning</b>	€ 354.000 - 486.000	17
<b>koopwoning</b>	> € 486.000	23
<b>woonoppervlak tot 60 m<sup>2</sup></b>		8
<b>woonoppervlak 60 - 100 m<sup>2</sup></b>		58
<b>woonoppervlak 100 m<sup>2</sup> en groter</b>		34
<b>tuin</b>		66
<b>werkruimte</b>		11
<b>gelijkvloers/ lift/ geen trappen</b>		38

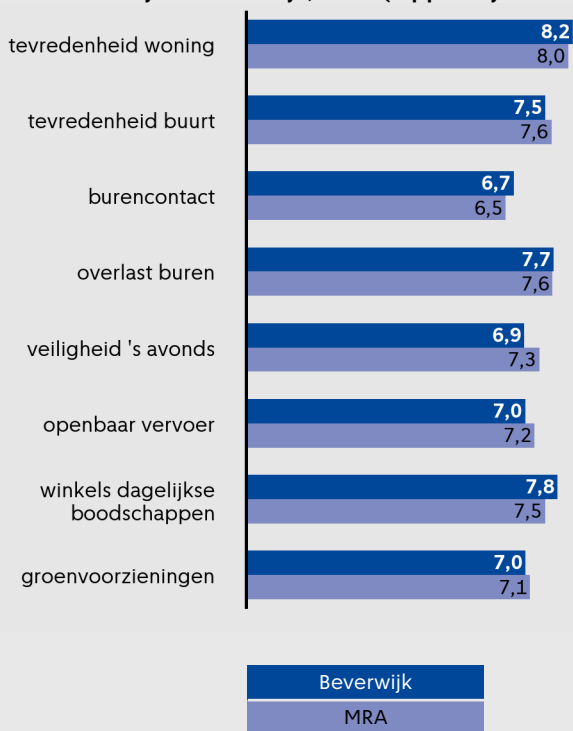
### Prettig wonen: Beverwijkers geven hun woning een relatief hoog cijfer voor de MRA en hun buurt een gemiddeld cijfer

In Beverwijk zijn bewoners gemiddeld genomen iets meer tevreden over hun woning (8,2) dan in de gehele MRA (8,0). Ook is men positiever over het aanbod van winkels voor dagelijkse boodschappen. Meer dan in andere gemeenten in de MRA hebben inwoners van Beverwijk contact met de burens.

Voor de eigen buurt, de overlast van burens en de groenvoorzieningen geeft men voor de MRA gemiddelde cijfers.

Bewoners van Beverwijk geven relatief lage cijfers voor hun buurt als het gaat om de veiligheid 's avonds (6,9) en het aanbod van openbaar vervoer (7,0).

### Leefbaarheidscijfers Beverwijk, 2025 (rapportcijfer 1 – 10)

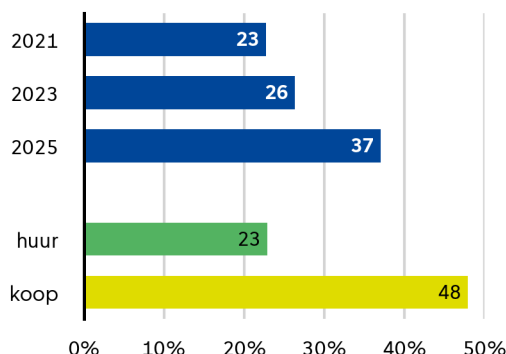


### Duurzaam wonen: grote toename van aandeel huishoudens met zonnepanelen

37 procent van de huishoudens in Beverwijk geeft aan zonnepanelen te hebben. Dit aandeel is in de afgelopen jaren flink gegroeid. In 2021 was dit nog 23 procent.

Op koopwoningen liggen ruim twee keer vaker zonnepanelen dan op huurwoningen (48% en 23%).

### Aandeel huishoudens met zonnepanelen in Beverwijk, 2025 (%)

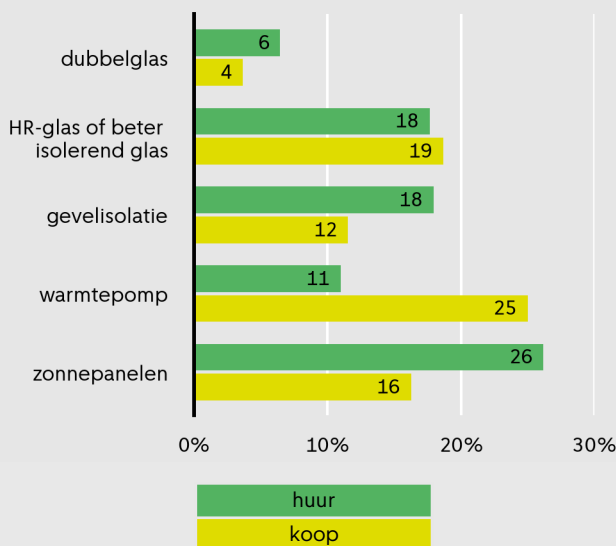


### Verduurzaming: huurders in Beverwijk meest geïnteresseerd in aanbrengen zonnepanelen

Van de voorgelegde maatregelen voor het verduurzamen van de woning, zijn huurders het vaakst geïnteresseerd in het aanbrengen van zonnepanelen (26%), gevolgd door HR-glas of beter isolerend glas (19%), gevolgd door gevelisolatie (beide 18%).

Bewoners van koopwoningen hebben de meeste interesse in de aanschaf van een warmtepomp (25%), gevolgd door het aanbrengen van HR-glas of beter isolerend glas (19%) of zonnepanelen (16%).

### Aandeel huishoudens in Beverwijk dat interesse heeft in genoemde maatregelen voor verduurzaming, 2025 (%)



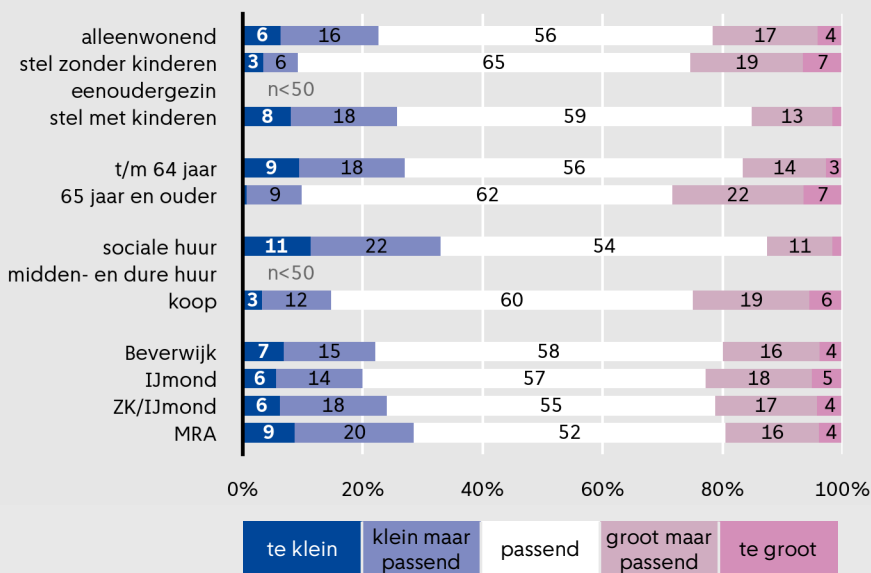
### Woninggrootte: sociale huurders vinden woning relatief vaak te klein

Het grootste deel van de huishoudens in Beverwijk vindt de grootte van de eigen woning passend (58%). Zeven procent vindt de woning te klein, dat is vergelijkbaar met de deelregio en iets minder vaak dan in de MRA.

Huishoudens in de sociale huur (11%) vinden hun woning vaker te klein dan gemiddeld.

In Beverwijk vindt 4 procent van de huishoudens hun woning te groot. Dat is gemiddeld voor de MRA. Ouderen en/of stellen zonder kinderen vinden hun woning het vaakst te groot (7%).

### Wat vinden huishoudens van de grootte van hun woning? 2025 (%)



### Wonen en ouder worden: 65-plus huishoudens vinden woning relatief vaak geschikt om oud in te worden

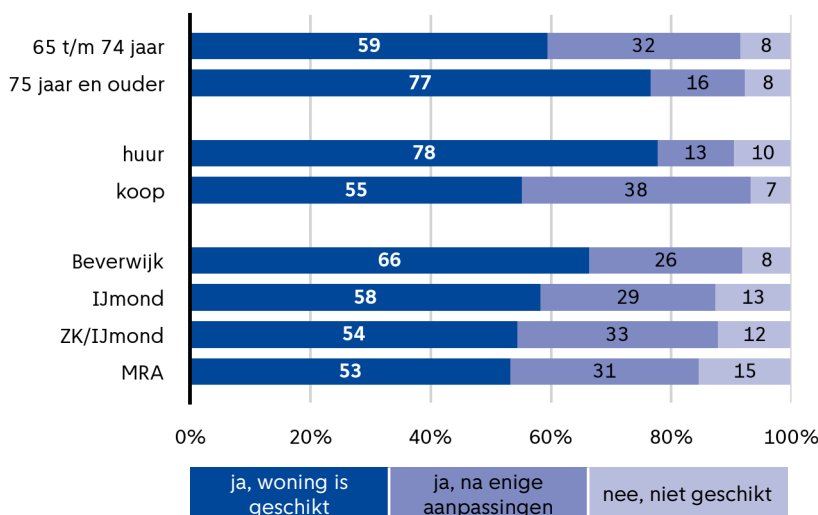
Een kwart van de inwoners in Beverwijk is ouder dan 65 jaar. Tweederde van hen vindt hun woning geschikt om oud in te worden. Dat is meer dan in de deelregio en de MRA.

Ruim een kwart geeft aan dat de woning na enige aanpassingen geschikt zal zijn.

Huishoudens van 75 jaar en ouder vinden vaker dat hun woning geschikt is om oud in te worden dan huishoudens van 65 tot en met 74 jaar.

Huurders vinden vaker dat hun woning geschikt is om oud in te worden. Kopers vinden vaker dat er eerst nog aanpassingen nodig zijn.

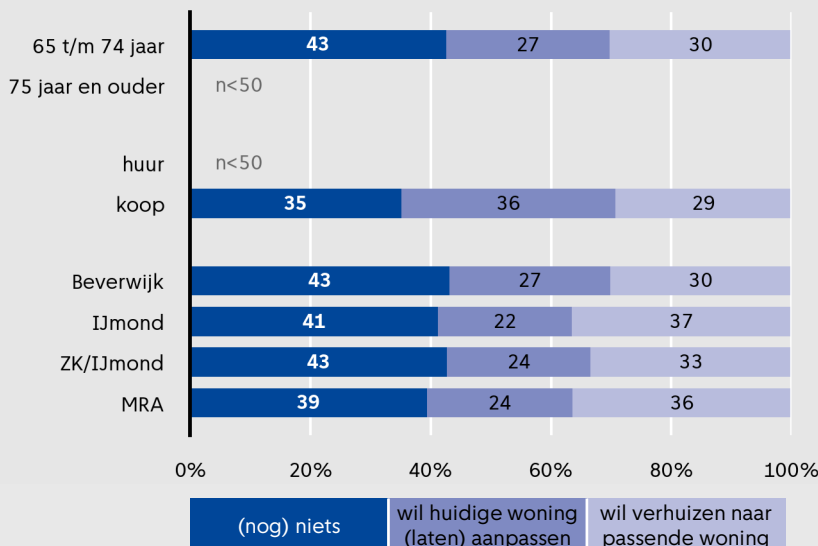
### Vinden 65-plus huishoudens hun woning geschikt om oud in te worden? 2025 (%)



### Beverwijkers waarvan woning niet geschikt is om oud in te worden, willen relatief vaak hun woning aanpassen

34 procent van de 65-plus huishoudens vindt hun woning nu (nog) niet geschikt om oud in te worden. Van deze groep wil 43 procent (nog) niets daaraan doen. 27 procent geeft aan de huidige woning aan te willen (laten) passen. Verhuizen naar een passende woning heeft de voorkeur van 30 procent, dat is minder vaak dan in de deelregio en de MRA (36%).

### Als de woning nu niet geschikt is, wat willen 65-plus huishoudens daar dan aan doen? 2025 (%)



## Indeling inkomensklassen en huursegmenten

In deze factsheet kijken we naar zes inkomensklassen. Elke inkomensklasse is gekoppeld aan een huursegment waar deze huishoudens op basis van hun inkomen toegang toe hebben. De huursegmenten zijn gebaseerd op de landelijke inkomensgrenzen voor passend toewijzen, sociale huur en middenhuur. Deze inkomensgrenzen liggen voor meerpersoonshuishoudens (**mph**) hoger dan voor eenpersoonshuishoudens (**eph**).

Middeninkomens zijn onderverdeeld in twee groepen: lagere middeninkomens en middeninkomens. De bovengrens van de lage middeninkomens ligt op 1,25x de sociale huurgrens voor eenpersoonshuishoudens. De bovengrens van de middeninkomens ligt op de landelijke inkomensgrenzen voor middenhuur. De bovengrens voor de hogere inkomens ligt op tweemaal de sociale huurgrens voor eenpersoonshuishoudens.

**mph** meerpersoonshuishoudens  
**eph** eenpersoonshuishoudens

inkomensklasse	hh	bruto jaarinkomen	netto maandinkomen	huursegment
grens passend toewijzen	eph	< € 28.375	< €2.090	< € 682,96
grens passend toewijzen	mph	< € 38.500	< €2.572	< € 731,93
grens sociale huur	eph	€28.375 - € 49.669	€2.090 - €3.134	€682,97 - € 900,07
grens sociale huur	mph	€38.500 - € 54.847	€2.572 - €3.432	€731,94 - € 900,07
lagere middeninkomens	eph	€49.669 - € 62.086	€3.134 - €3.731	€900,08 - €1.184,82
lagere middeninkomens	mph	€54.847 - € 62.086	€3.432 - €3.731	€900,08 - €1.184,82
middeninkomens	eph	€62.086 - € 67.366	€3.731 - €3.949	€900,08 - €1.184,82
middeninkomens	mph	€62.086 - € 89.821	€3.731 - €4.817	€900,08 - €1.184,82
hogere inkomens	eph	€67.366 - € 99.338	€3.949 - €5.166	> €1.184,83
hogere inkomens	mph	€89.821 - € 99.338	€4.817 - €5.166	> €1.184,83
hoogste inkomens	eph/ mph	> € 99.338	> €5.166	> €1.184,83

## Wonen in de Metropoolregio Amsterdam

### Respons in Beverwijk

In Beverwijk hebben er 765 respondenten meegedaan aan de enquête. Er hebben 195 huurders van sociale corporatiewoningen meegedaan. Om over een groep te rapporteren, is een ondergrens aangehouden van 50 respondenten. De resultaten uit de enquête zijn gebaseerd op een representatieve steekproef. De cijfers geven een goede indicatie van de zelfstandig wonende huishoudens in de gemeente. Bij kleine responsaantallen, zoals bij kleine gemeenten, zijn de onzekerheidsmarges van de uitkomsten groter en moeten de uitkomsten met voorzichtigheid geïnterpreteerd worden.

### Over het onderzoek

Alle gegevens in deze factsheet komen uit het onderzoek 'Wonen in de Metropoolregio Amsterdam' (WiMRA) uit 2025. Deze factsheet gaat over het eerste deel van het onderzoek: **Woningvoorraad en Bewoning**.

Het onderzoek bestaat uit een enquête onder huishoudens in 29 gemeenten in de Metropoolregio Amsterdam. Als er van een andere bron dan de enquête gebruik is gemaakt, staat dit in de tekst vermeld. Meer uitleg over het onderzoek is te lezen in de onderzoeksverantwoording van WiMRA 2025.

Alle publicaties van WiMRA 2025 verschijnen in het [Dossier WiMRA](#). In het [Dashboard MRA](#) zijn meer cijfers en kaarten te vinden op basis van WiMRA 2025.

### Opdrachtgevers

Het onderzoek is uitgevoerd in opdracht van de Metropoolregio Amsterdam en het Platform Corporaties Metropoolregio Amsterdam.

### Colofon

Onderzoek en Statistiek  
President Kennedylaan 923  
1079 MZ Amsterdam  
[onderzoek.amsterdam.nl](https://onderzoek.amsterdam.nl)

### Auteurs

Laura de Graaff [laura.de.graaff@amsterdam.nl](mailto:laura.de.graaff@amsterdam.nl)  
Feiko de Grip [f.de.grip@amsterdam.nl](mailto:f.de.grip@amsterdam.nl)  
Michiel van Dartel [m.van.dartel@amsterdam.nl](mailto:m.van.dartel@amsterdam.nl)  
Lieselotte Bicknese [l.bicknese@amsterdam.nl](mailto:l.bicknese@amsterdam.nl)  
Julia Hensbergen