



Gemeente Amsterdam

Gebiedsanalyse 2022 25. Weesp, Driemond



Voor het gebiedsgericht werken is Amsterdam ingedeeld in 25 gebieden. De gebiedsanalyses beschrijven voor elk gebied kort de meest relevante statistieken en onderzoeksresultaten van de afgelopen vier jaar. Waar het relatieve cijfers betreft is dit ten opzichte van het Amsterdams gemiddelde. Actuele cijfers zijn te vinden op <https://gebiedinbeeld.amsterdam.nl>. De gebiedsanalyses maken deel uit van de gebiedscyclus en dienen als onderlegger voor de vierjarige gebiedsdoelstellingen.

Ontwikkeling Weesp, Driemond

Per 24 maart 2022 is Weesp samengegaan met Amsterdam en vormt samen met Driemond, dat voorheen onderdeel was van stadsdeel Zuidoost, het gebied Weesp, Driemond. Er zijn nog geen totaalcijfers over dit gebied beschikbaar en daarom worden Weesp en Driemond steeds apart benoemd.

Bevolking

- De bevolking van Weesp neemt geleidelijk toe van ruim 17.500 in 2009 naar 20.445 in 2021 tot ruim 24.000 in 2038. Deze prognose uit 2019 is waarschijnlijk aan de lage kant.
- De bevolking van Driemond schommelt rond de 1.600.
- Het aandeel inwoners zonder migratieachtergrond is in beide deelgebieden veel hoger dan in Amsterdam gemiddeld (78% versus 44%) en daalt langzaam.

Wonen

- Weesp heeft een grote nieuwbouwlocatie: Weespersluis in de Bloemendalerpolder. De eerste 1.000 woningen zijn opgeleverd, dit worden er uiteindelijk bijna 3.000.
- De woningvoorraad van Weesp bestaat vooral uit koopwoningen (56%) en dit aandeel groeit geleidelijk. Het aandeel sociale huurwoningen is afgenomen naar 30%.

Openbare ruimte en verkeer

- In Weesp is de waardering voor het OV-aanbod toegenomen, maar is lager dan gemiddeld in Amsterdam.
- In Driemond is de waardering voor het (onderhoud van) groen en de speelvoorzieningen sterk gedaald. De waardering voor het OV-aanbod was al laag en is verder gedaald. De tevredenheid met de straatverlichting verbeterde tot gemiddeld niveau.

Duurzaamheid

- In Weesp ontwikkelt het aandeel woningen met energielabel A of B zich in lijn met het stedelijk gemiddelde.
- In Driemond blijft het aandeel met label A of B achter op het stedelijk gemiddelde.

Economie

- In Weesp loopt de werkgelegenheid de laatste jaren terug.
- In Driemond neemt het aantal banen toe, maar het gaat om een beperkt aantal.

Werk en inkomen

- De arbeidsparticipatie stijgt de laatste jaren licht en is gemiddeld voor Amsterdam.
- In Driemond zijn de waarden van de meeste indicatoren voor werk en inkomen gunstig. Zo daalde het aandeel bijstandsgerechtigden.

Veiligheid en overlast

- In Weesp neemt de criminaliteit die bij de politie wordt geregistreerd af.
- Hoewel de veiligheidsindex in Driemond veel beter is dan gemiddeld, is het er in 2020 wel onveiliger dan een jaar eerder. Vooral de deelindexen voor criminaliteit en overlast verslechterden.

Jeugd en onderwijs

- Weesp groeit en dat wordt weerspiegeld in het aantal basisschoolleerlingen. In vier jaar tijd is het aantal basisschoolleerlingen met ruim een derde toegenomen, en de verwachting is dat hun aantal nog verder groeit.
- Zowel in Weesp als Driemond ontvangen, na een aantal jaren waarin dit lager lag, ruim zes op de tien leerlingen in groep 8 een advies voor havo, havo/vwo of vwo. Dit aandeel is hoger dan gemiddeld in Amsterdam (51%).

Welzijn en zorg

- Het aandeel rokers is de afgelopen jaren gedaald, dit is een stedelijke trend.

Sport en cultuur

- In Weesp is de tevredenheid met de sportgelegenheden gedaald, maar nog steeds gemiddeld voor Amsterdam.
- In Driemond is de waardering voor de sportgelegenheden stabiel hoog.

Kerncijfers Driemond 2013, 2017 en 2021 (+/- 1 jaar)

	2013	2017	2021
inwoners	1.478	1.525	1.627
% 0-17 jaar	22,5	21,7	23
% 66+	14,5	15,7	16
% lage SES	29	27	25
% gezondheid (zeer) goed	79	78	81
betrokkenheid buurt (1-10)*	7,2	7,3	7,3
woningen	624	632	678
% energielabel A++++ t/m B	-	7,1	12,2
% sociale huur (<€ 720)	48	37	n.b.

*andere indicator dan voor de overige gebieden

groen/rood: beter/slechter en blauw/grijs: meer/minder dan gemiddeld (geel)

	2013	2017	2021
tevredenheid met buurt (1-10)	7,5	8,0	7,8
verwachte buurtontwikkeling (1-10)	6,7	7,4	6,8
verloederingscore	10	22	33
veiligheidsindex	62	53	58
% wel eens onveilig in buurt	6	8	4
sociale cohesie	7,4	7,1	6,9
kindvriendelijkheid buurt (1-10)	-	8,2	8,6
sportgelegenheden (1-10)	7,9	7,8	7,8
banen (> 12 uur / week)	190	208	251

Kerncijfers Weesp 2013, 2017 en 2021 (+/- 1 jaar)

	2013	2017	2021
inwoners			20.455
% 0-14 jaar*	16,4	15,4	17,7
% 65+*	18,1	19,6	19,7
% lage SES	-	-	25
% gezondheid (zeer) goed	77	74	80
betrokkenheid buurt (1-10)*	-	6,7	6,9
woningen	9.959	10.252	10.913
% energielabel A++++ t/m B	-	11,6	28,3
% sociale huur (<€ 720)	n.b.	n.b.	33

*andere indicator dan voor de overige gebieden

groen/rood: beter/slechter en blauw/grijs: meer/minder dan gemiddeld (geel)

	2013	2017	2021
tevredenheid met buurt (1-10)	-	7,7	7,6
verwachte buurtontwikkeling (1-10)	-	7,1	6,9
schoon straten en stoepen (1-10)*	-	6,6	6,6
geregistreerde misdrijven*	1.129	723	710
veilig voelen 's avonds (1-10)*	-	7,4	7,6
omgang verschillende groepen (1-10)*	-	7,4	7,4
kindvriendelijkheid buurt (1-10)	-	7,3	7,4
sportgelegenheden (1-10)	-	7,1	6,6
banen*	8.200	9.300	8.800

Sterke punten Weesp, Driemond

Bevolking

- De sociale cohesie in Driemond is zeer hoog.

Wonen

- De gemiddelde woontijd in Driemond is lang.
- De betrokkenheid van buurtbewoners bij de buurt wordt hoog ingeschat in Weesp (6,9). Weinig huishoudens hebben verhuisplannen, slechts 19% van de huishoudens wil zeker binnen twee jaar verhuizen.
- De buurtbetrokkenheid wordt in Driemond nog iets hoger ingeschat (7,3). Ook is men er erg tevreden over de eigen woning (8,3).

Openbare ruimte en verkeer

- In Driemond is veel openbaar groen. Op straat wordt weinig (grof) zwerfvuil aangetroffen en er is minder sprake van overlast door verkeersdrukten.

Duurzaamheid

- In Driemond en in Weesp is het aandeel woningen met zonnepanelen of een warmteterugwinsysteem veel hoger dan gemiddeld in Amsterdam. Daarnaast is het aandeel woningen dat helemaal niet geïsoleerd is kleiner dan in Amsterdam gemiddeld.
- Het aandeel woningen met dubbelglas is veel hoger in Weesp dan in Amsterdam gemiddeld.
- In Landelijk gebied Driemond en in Weesp is de concentratie fijnstof en stikstof lager dan stedelijk gemiddeld.

Werk en inkomen

- In Weesp is de verdeling naar inkomensgroepen stabiel. Voor Amsterdamse begrippen hebben relatief veel huishoudens een hoog inkomen. Het telt dan ook weinig huishoudens in de laagste inkomensgroepen: 17% valt in het eerste quintiel, vergeleken met 29% in Amsterdam. Het aandeel inwoners met een bijstandsuitkering is maart 2021 met 3% twee keer lager dan het Amsterdamse gemiddelde.

- Ook in Driemond is het aandeel minimahuishoudens en/of bijstandsgerechtigden veel lager dan gemiddeld. Hetzelfde geldt voor het percentage inwoners dat moeite heeft met rondkomen.
- Bijna de helft van de banen in Weesp bevindt zich op een bedrijventerrein. Op bedrijventerrein Noord zijn steeds meer banen te vinden (in 2019 circa 30%). Daarnaast werkt 12% op het Van Houten Industriepark en 6% op de Nijverheidslaan.

Veiligheid en overlast

- Driemond scoort op vrijwel alle veiligheidsaspecten (veel) beter dan het Amsterdamse gemiddelde.

Jeugd en onderwijs

- De inwoners van Weesp beoordelen hun buurt gemiddeld met een 7,4 voor kindvriendelijkheid.
- Het aandeel voortijdig schoolverlaters in Weesp (jongeren van 18 tot 23 jaar die geen diploma op havo, vwo of mbo-2 niveau hebben behaald) is zeer laag en betrof 1% in schooljaar 2019/'20.
- De inwoners van Driemond beoordelen hun buurt gemiddeld met een 8,6 voor kindvriendelijkheid, en het aanbod van basisscholen met een 8.
- Het aandeel jongeren van 18 t/m 22 jaar dat een startkwalificatie heeft behaald is hoger dan gemiddeld.

Welzijn en zorg

- Bewoners van Weesp en Driemond zijn minder vaak ernstig eenzaam en hebben minder vaak een hoog risico op angst of depressie dan gemiddeld in Amsterdam.
- Er zijn relatief weinig rokers.

Sport en cultuur

- Driemond heeft een hoog gewaardeerd aanbod van sportgelegenheden.

Driemond (cijfers over Weesp zijn nog niet bekend) ten opzichte van het stedelijk gemiddelde, februari 2022

Veel beter dan Amsterdam gemiddeld	Beter	Gemiddeld voor Amsterdam	Slechter	Veel slechter dan Amsterdam gemiddeld
- Wel eens onveilig voelen buurt (%) % Minimahuishoudens - Kindvriendelijk (1-10) - Sportgelegenheden (1-10) - Sociale cohesie (1-10)	- Advies Havo/VWO (%) - Meest kwetsbaar (% 66+)	- Eigen buurt (1-10) - Schoon straat (1-10) (zeer) gezond (%) - SES (gemiddeld)	- Buurtontwikkeling (1-10) - Parkeren auto (1-10) - A/B (%)	Boodschappen (1-10)

Aandachtspunten Weesp, Driemond

Bevolking

- In Weesp is 18% van de bevolking 14 jaar of jonger (Amsterdam: 14%). Ook wonen er relatief veel ouderen (20% versus 13% in Amsterdam).
- In Driemond zijn veel huishoudens met kinderen (43%), waaronder ook veel eenoudergezinnen (10%). Bijna een kwart van de bevolking is 17 jaar of jonger. Ook hier wonen relatief veel ouderen (18%).

Wonen

- Zowel in Weesp als in Driemond is het vertrouwen in de ontwikkeling van de eigen buurt achteruitgegaan en nu lager dan gemiddeld in Amsterdam.

Openbare ruimte en verkeer

- Bewoners van Driemond vinden het onderhoud van de openbare ruimte onvoldoende (straten, stoepen, spelen, groen).
- Weesp heeft landelijke wegen waar geregeld hard wordt gereden. Dit kan tot onveilige situaties leiden.

Duurzaamheid

- In Driemond is het aandeel woningen met een A of B energielabel lager dan stedelijk gemiddeld.

Werk en inkomen

- Het percentage inwoners met een WW-uitkering is in 2021 sterk gestegen in Driemond en daarmee op een veel hoger niveau dan het stedelijk gemiddelde.

Veiligheid en overlast

- De overlast van buurtbewoners is in Driemond gestegen en ligt nu rondom het stedelijk gemiddelde.

Oordeel over de buurt, 2021

- In Weesp is sprake van jongerenoverlast.
- In de zomer is er in Weesp overlast op en rond het water door boten en zwemmende mensen.

Jeugd en onderwijs

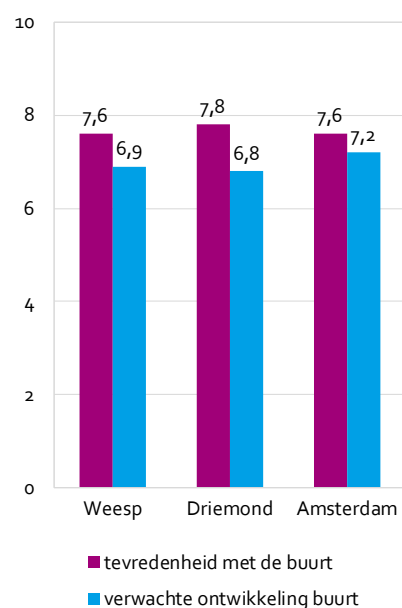
- In Weesp worden de speelvoorzieningen gemiddeld gewaardeerd met een 6,3. Dit is slechter dan gemiddeld in Amsterdam (6,7).
- Het aandeel 4^e-klassers wat in de afgelopen maand alcohol heeft gedronken, ligt in Weesp een stuk hoger dan gemiddeld (36% versus 14%).
- In Weesp kreeg van de ondergeadviseerde leerlingen uit groep 8 in schooljaar 2020/21 34% een bijgesteld hoger advies. Dit ligt een stuk lager dan gemiddeld in Amsterdam (49%). Onderadvies vindt plaats wanneer leerlingen een lager advies van de school krijgen dan dat zij op de eindtoets laten zien.
- In Driemond is de afstroom naar een lager niveau in het 3^e jaar middelbaar onderwijs hoger dan gemiddeld (20% versus 11%). Wel neemt het de laatste jaren af.

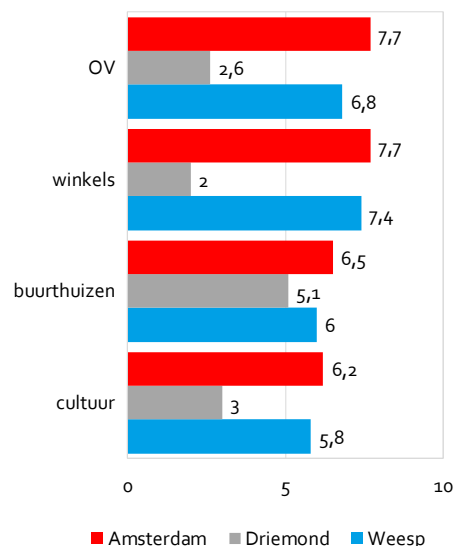
Welzijn en zorg

- Bewoners van Weesp en Driemond voldoen minder vaak aan de beweegnorm dan gemiddeld. (Ernstig) overgewicht komt vaak voor (resp. 47% en 50% versus 39% gemiddeld).
- Het gebied telt relatief veel mantelzorgers (Driemond 14%, Weesp 13% en Amsterdam 9% van de 18-plussers).

Sport en cultuur

- Bewoners van Weesp geven het aanbod van culturele voorzieningen met een 5,8 een gemiddeld cijfer.
- In Driemond krijgen de culturele voorzieningen met een 3,0 de laagste beoordeling van de stad.





Aandachtswijken en –buurten Weesp, Driemond

Weesp Binnenstad/Zuid

- In Weesp Binnenstad/Zuid wonen relatief veel ouderen (24%).
- In de buurt Zuid 1 Weesp heeft bijna de helft van de bewoners (47%) een lage SES. Ruim meer dan gemiddeld in Amsterdam (30%). Ouderen zijn hier vaker dan gemiddeld 'meest kwetsbaar'. De gezondheidstoestand van bewoners is hier naar schatting minder goed. Ook is vaker sprake van onder andere ernstig overgewicht (obesitas) en ernstige eenzaamheid.

Weesp-Noordwest

- In Schildersbuurt Weesp en Hogewey Zuid hebben ruim vier op de tien bewoners een lage SES, ook dit ligt ruim boven het stedelijk gemiddelde. De gezondheidstoestand van bewoners wordt minder goed ingeschat en er is vaker sprake van onder andere ernstig overgewicht en eenzaamheid.
- Ouderen in Hogewey Noord zijn zeer vaak 'meest kwetsbaar'. Het percentage (oudere) inwoners dat zich eenzaam voelt is hier met 40% hoger dan gemiddeld.

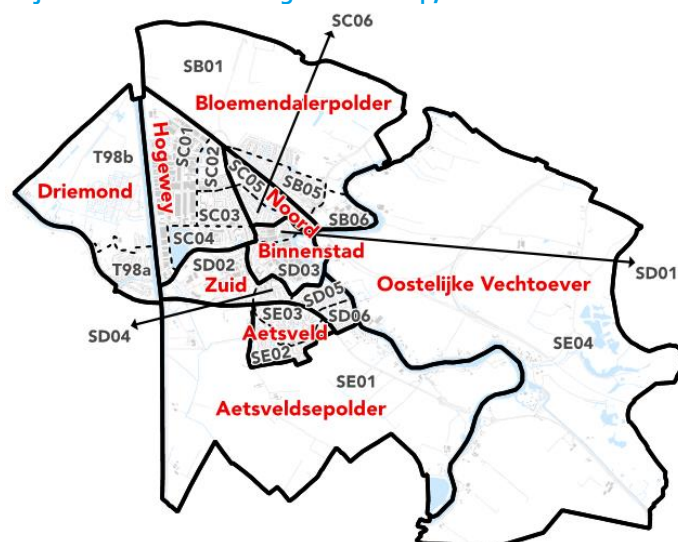
Bloemendalerpolder

- Bloemendalerpolder telt nu 2.795 inwoners. Dit aantal gaat sterk toenemen. Er wonen veel kinderen (35% is 14 jaar of jonger) en weinig ouderen (5%).

Driemond

- De helft van de volwassenen in het dorp Driemond heeft (ernstig) overgewicht en men beweegt minder vaak dan gemiddeld (46% versus 57%).
- In Driemond is men redelijk tevreden over de eigen buurt (7,8), maar minder positief over de verwachte ontwikkelingen in de buurt gedurende de komende jaren (6,8 versus 7,2 in Amsterdam).

Wijken en buurten in het gebied Weesp, Driemond



		rapportcijfer buurt	buurt ontwikkeling	% meest kwetsbaar
T98a	Dorp Driemond	7,8	6,8	7
T98b	Landelijk Gebied Driemond			
S801	Weespersluis-Noord	8,3	9,0	
S802	Waterrijk			
S803	Lanenrijk			
S804	Vechtrijk			
S805	Leeuwenveld	8,0	7,5	1
S806	Bedrijventerrein Nijverheidslaan			
SC01	Bedrijventerrein-Noord Weesp			
SC02	Hogewey-Noord			18
SC03	Hogewey-Midden	6,8	5,5	11
SC04	Hogewey-Zuid	7,6	6,6	15
SC05	Weesp Dichtersbuurt	6,8	6,2	8
SC06	Weesp Schildersbuurt	6,8	6,6	16
SD01	Herensingelkwartier	7,9	7,3	6
SD02	Bedrijventerrein Van Houten			3
SD03	Weesp Centrum	8,4	7,4	8
SD04	Weesp-Zuid I			29
SD05	Weesp-Zuid II			12
SD06	De Klomp			3
SE01	Aetsveldsepolder			3
SE02	Aetsveld-Zuid	7,9	7,1	5
SE03	Aetsveld-Noord	7,6	6,6	6
SE04	Oostelijke Vechoever			4